

Prodej samostatného RD, 250 m<sup>2</sup>, Březno (okres Chomutov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 250 m<sup>2</sup>, Březno, ul. Bránská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886358 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Březno (okres Chomutov), Bránská

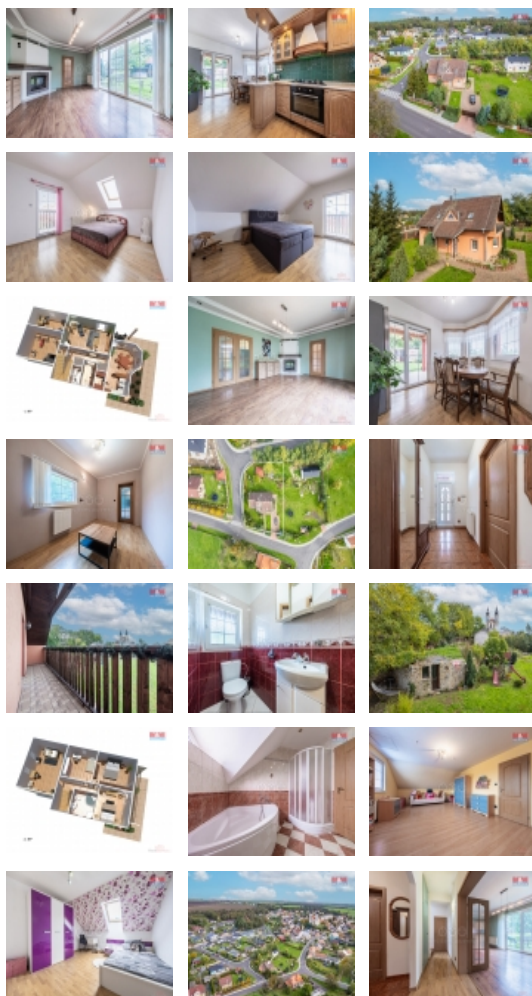
#### Prodej rodinného domu, 250 m<sup>2</sup>, Březno, ul. Bránská

Nabízím k prodeji rodinný dům se zahradou a pergolou, nacházející se v malebné obci Březno. Tato obec se nachází 8 km od Chomutova a najdeme zde veškerou občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, pošta, lékař, obchod, atd.). V přízemí domu najdeme kuchyň s rohovou kuchyňskou linkou, spíží a jídelní částí, ze které je vstup na terasu, dále je zde vstupní chodba, samostatné WC, obývací pokoj s francouzským oknem do zahrady, pokoj pro hosty a technická místnost, kde je po menší úpravě možné mít další obytnou místnost. Po schodech se dostaneme do patra, kde najdeme tři pokoje, ložnici, koupelnu s rohovou vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Dále zde najdeme prostorný balkón, z něž je nádherný výhled na široké okolí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Zahrada je okrasná s pergolou a grilem. Parkování na vlastním pozemku s vjezdovými vraty. K dispozici virtuální prohlídka domu, ale samozřejmě Vás ráda domem provedu osobně. S financováním můžeme pomoci.

CENA: (za nemovitost) **9 202 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1080
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 250 m<sup>2</sup>, Březno (okres Chomutov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Vernerová Dana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2005
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	250
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 250 m<sup>2</sup>, Březno (okres Chomutov)