

Prodej hotelu, Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)



M&M realty holding, a.s.



Prodej hotelu, penzionu, 120 m², Rokytnice nad Jizerou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888016 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)

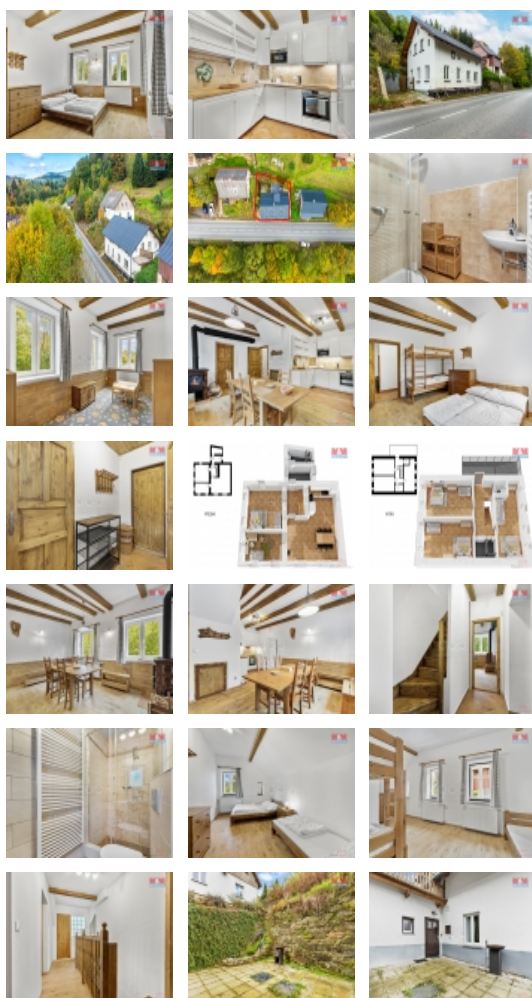
Prodej hotelu, penzionu, 120 m², Rokytnice nad Jizerou

Nabízíme k prodeji horský dům o užitné ploše 120 m² po kompletní rekonstrukci, s pozemkem 214 m² v obci Dolní Rokytnice, 5 km od vyhlášeného lyžařského střediska Horní Domky v Rokytnici nad Jizerou. Nemovitost se aktuálně využívá jako chalupa pro skupinové a rodinné pobyty. Konstrukčně cihlová dvoupodlažní stavba má 5 pokojů, společenskou místnost s kuchyňskou linkou, 2 koupelny a WC na každém patře. Celkem je k dispozici 17 lůžek. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem a krbovými kamny. Voda se čerpá z místního zdroje, odpady jsou svedeny do septiku. Na vlastním pozemku je parkování pro 1 automobil a sdílené parkování přes silnici pro další vozy. Přímo před chalupou se nachází vlakové nádraží. V okolí je nespočet míst k letní pěší turistice a cyklistice. Plně vybavenou nemovitost můžete využít jako investici se zajímavým výnosem nebo v ní trvale bydlet. Praha je vzdálená 117 km, Hradec Králové 75 km. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	214
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej hotelu, Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Oliverius Milan**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	1900
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Užitná plocha (m2)	120
Typ zařízení	Hotel

Prodej hotelu, Rokytnice nad Jizerou, Dolní Rokytnice (okres Semily)