

Prodej samostatného RD, 154 m<sup>2</sup>, Lochousice (okres Plzeň-sever)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 154 m<sup>2</sup>, Lochousice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889187 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lochousice (okres Plzeň-sever)

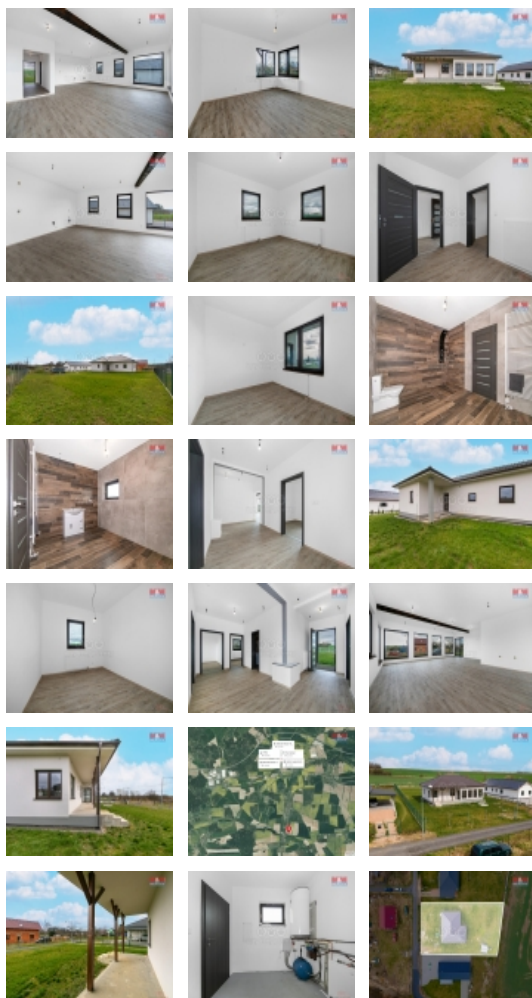
#### Prodej rodinného domu, 154 m<sup>2</sup>, Lochousice

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v klidné části obce Lochousice. Tato jedinečná dřevostavba se rozkládá na pozemku o rozloze 1600 m<sup>2</sup> a nabízí tak skvělou příležitost pro poklidné bydlení s dostatkem soukromí. Dům o celkové užitné ploše 154 m<sup>2</sup> disponuje 9 místnostmi, což umožňuje flexibilní využití prostoru podle individuálních potřeb nového majitele. Nemovitost skvěle kombinuje moderní architekturu s klasickými materiály, což z ní činí okouzlující a zároveň ekologický domov. Ideální místo pro rodiny hledající klidné a přitom stylové bydlení v dosahu přírodních krás a městské infrastruktury. Nechte se okouzlit prostředím a kvalitou této nemovitosti, která je připravena k nastěhování. Kontaktujte makléřku pro více informací nebo prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **9 300 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Počet podlaží objektu             | 1  |
| Druh objektu                      | dřevěná  |
| Stav objektu                      | velmi dobrý  |
| Vlastnictví                       | osobní   |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 1600   |
| Umístění objektu                  | klidná část obce   |
| Telekomunikace                    | Internet   |
| Topení                            | Lokální - elektrické<br>Ústřední - dálkové<br>Tepelné čerpadlo |
| Doprava                           | silnice<br>autobus   |
| Elektřina                         | 230 V<br>380 V   |



Prodej samostatného RD, 154 m<sup>2</sup>, Lochousice (okres Plzeň-sever)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Görgesová Jiřina**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>Voda</b>                          | vlastní studna      |
| <b>Odpad</b>                         | ČOV pro celý objekt |
| <b>Rok rekonstrukce</b>              | 2024                |
| <b>Parkování</b>                     | u domu (veřejné)    |
| <b>Počet míst k parkování</b>        | 2                   |
| <b>Připojení na internet</b>         | Kabelové            |
| <b>Zdroj teplé vody</b>              | bojler              |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 154                 |
| <b>Inženýrské sítě</b>               | Elektřina           |
| <b>Poloha objektu</b>                | samostatný          |