

Prodej hotelu, Železná Ruda (okres Klatovy)



M&M reality holding, a.s.

Prodej penzionu v Železné Rudě, 310 m²?

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873385 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Železná Ruda (okres Klatovy), Špičácká

Prodej penzionu v Železné Rudě, 310 m²?

Prodej zavedeného penzionu v hojně využívané a frekventované lokalitě v Železné Rudě. Tato atraktivní nemovitost o čtyřech nadzemních podlažích disponuje celkem 5 apartmány a nabízí tak unikátní příležitost vhodnou k investici. Celková užitná plocha činí 310 m². Nachází se na pozemku o výměře 366 m². Penzion disponuje vlastním parkovištěm, na kterém se nachází celkem 7 parkovacích stání. Díky svému výbornému stavu poskytuje vysoký standard ubytování. Ideální lokalita v Železné Rudě, s nádhernou přírodou Šumavy v těsné blízkosti, zaručuje bohaté možnosti pro rekreaci a turistiku. Nemovitost je skvělým výchozím středobodem pro výlety a aktivní odpočinek. Nejenže je tato nabídka šancí pro rozvoj prosperujícího byznysu, ale i investicí do nemovitosti s trvalou hodnotou. Veškeré apartmány jsou již zarezervované pobyty na celý rok 2024, které je v případě zájmu možno zrušit. Nečekejte a staňte se majitelem tohoto jedinečného penzionu v srdci Šumavy.

CENA: (za nemovitost) **19 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	366
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej hotelu, Železná Ruda (okres Klatovy)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Jaroš Adam

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	7
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Užitná plocha (m2)	310
Počet bytů - celkem	5
Inženýrské sítě	Plyn
Typ zařízení	Hotel