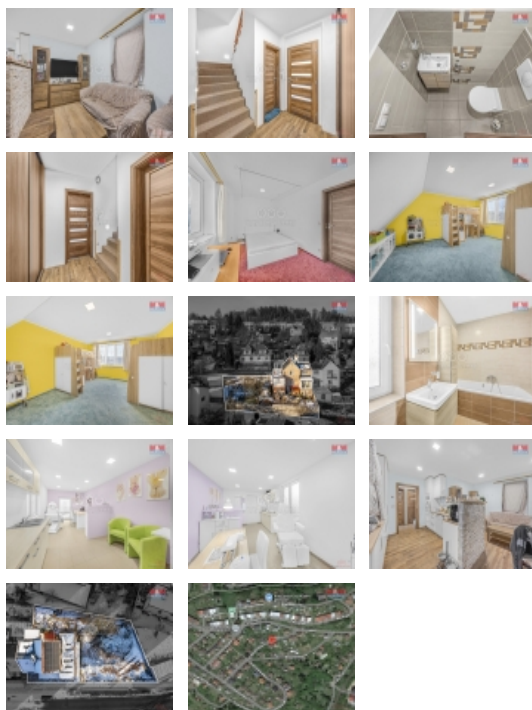


Prodej samostatného RD, 174 m², Náchod



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 5+1,564 m², Náchod, ul. Na Klínku

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892264 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Náchod, Na Klínku

Prodej rodinného domu, 5+1,564 m², Náchod, ul. Na Klínku

Nabízíme k prodeji rodinný dům v jedné z nejlepších částí okresního města Náchod. Nemovitost má celkem pět pokojů, je z části podsklepená. Dům má nově dělanou elektroinstalaci v mědi, jsou zde solární panely a příprava plochy na zahradě na bazén. Velkým benefitem jsou komerční prostory, které náleží k domu a mají samostatný vchod, takže je může využívat k podnikání nový majitel, případně jdou pronajmout k nerušenému užívání, jde zde ideálně provozovat např. kadeřnický salon a pod., v případě pronájmu je zde zajímavá možnost příjmu. Další předností nemovitosti jsou výhledy do krajiny a na téměř celé město. Příjezd je bezproblémový po obecní cestě až k domu. Doporučujeme prohlídku bytu. S financováním Vám rádi pomůžeme přes M&M hypoteční centrum. Pro rezervaci termínu prohlídky, či bližší informace, kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|---------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 564 |
| Vybavení | sklep |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Telekomunikace | Telefon Internet |

Prodej samostatného RD, 174 m2, Náchod

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bartoš Erik

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|------------------------------|---|
| Topení | Lokální - elektrické |
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Připojení na internet | Kabelové |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m2) | 174 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn |
| Poloha objektu | samostatný |