

Pronájem hotelu, Puclice, Malý Malahov (okres Domažlice)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem, Wellness klub, 895 m2, Malý Malahov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 818023 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Puclice, Malý Malahov (okres Domažlice)

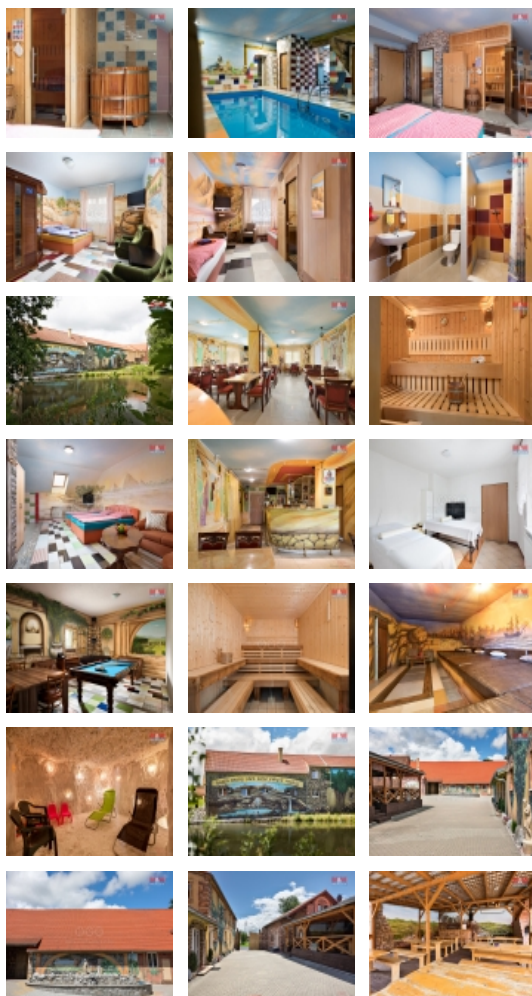
#### Pronájem, Wellness klub, 895 m2, Malý Malahov

Nabízíme k pronájmu zavedený a plně vybavený Wellness klub s restaurací v obci Malý Malahov s pozemkem o užitné ploše 895 m2. Možnost i krátkodobého pronájmu na různé firemní večírky či narozeninové oslavy. Na uzavřeném dvoře se nachází parkoviště, dále garáž pro majitele, pergola s barem a sezením pro hosty, na níž navazuje venkovní cihlový gril. V prvním poschodí areálu je recepce, za ní je osm plně zařízených pokojů s vlastní saunou, TV a sociálním zařízením. V další části prostorný byt o velikosti 148 m2 pro majitele se samostatnou kancelář a vlastním fitness. Přízemí penzionu je vybaveno bazénem navazujícím na relaxační zónu. Také se zde nachází dvě solní jeskyně, sauny, kulečnick a masážní místnosti. Celý areál je kompletně po rekonstrukci, zařízen kamerovým systémem EZS. Objekt se pronajímá jako Wellness klub, SPA salon včetně kompletního zařízení, všech plánů, souhlasů a certifikátů. Více info u makléře.

CENA: (za měsíc) **100 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2419
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Pronájem hotelu, Puclice, Malý Malahov (okres Domažlice)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Heidenreich Robin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Lokální - kombinované
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	25
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	895
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Typ zařízení</b>	Hotel