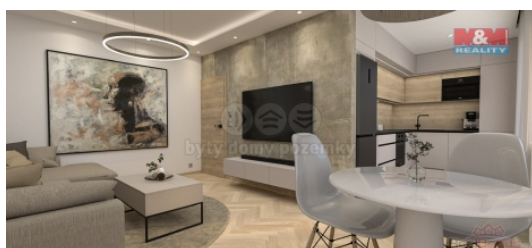


Prodej bytu 2+1, OV, Břeclav, ul. Fintajslova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 57 m<sup>2</sup>, Břeclav, ul. Fintajslova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889222 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Břeclav, Fintajslova

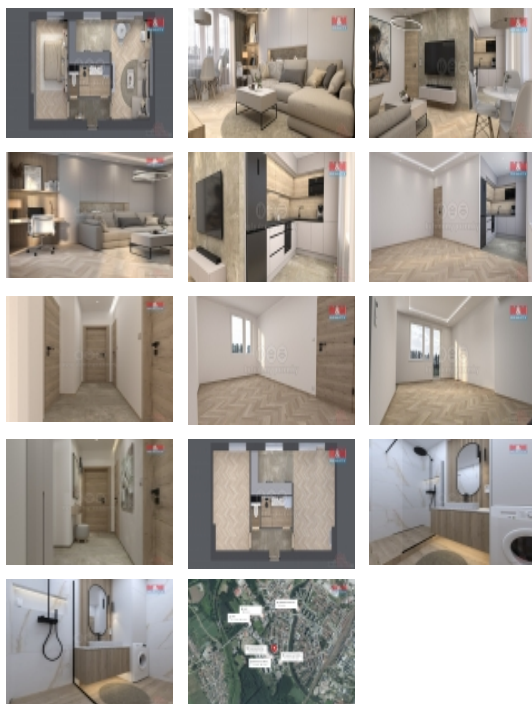
### Prodej bytu 2+1, 57 m<sup>2</sup>, Břeclav, ul. Fintajslova

Prodej bytu v prvním nadzemním podlaží cihlového bytového domu. Byt je o dispozici 2+1 a celkové výměře 57 m<sup>2</sup>. Byt je po velice zdařilé rekonstrukci. Nové příčky, elektroinstalace, vodoinstalace, topení klimatizace, koupelna, interiérové dveře a kuchyňská linka v nad standardním provedení. Budoucímu kupujícímu je možno byt dovybavit buď dle vizualizace, nebo dle jeho potřeb upravit za velmi výhodné ceny. Pokoje jsou neprůchozí a z jednoho z nich je vstup na balkon. Koupelna a WC jsou odděleny. V koupelně je prostorný sprchový kout. V pokojích na podlaze jsou dřevěné parkety. K bytu náleží sklep o celkové výměře 6 m<sup>2</sup>. Parkování je možné v okolí bytového domu. Přímo u bytového domu je zastávka MHD. V Břeclavi je veškerá občanská vybavenost.

CENA: (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 2+1, OV, Břeclav, ul. Fintajsova

**Realitní makléř**



**Furch Petr**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	MHD
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Rok kolaudace</b>	1965
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Užitná plocha (m2)</b>	57
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn