

Prodej skladovacích prostor, Terezín (okres Litoměřice)



## M&M reality holding, a.s.



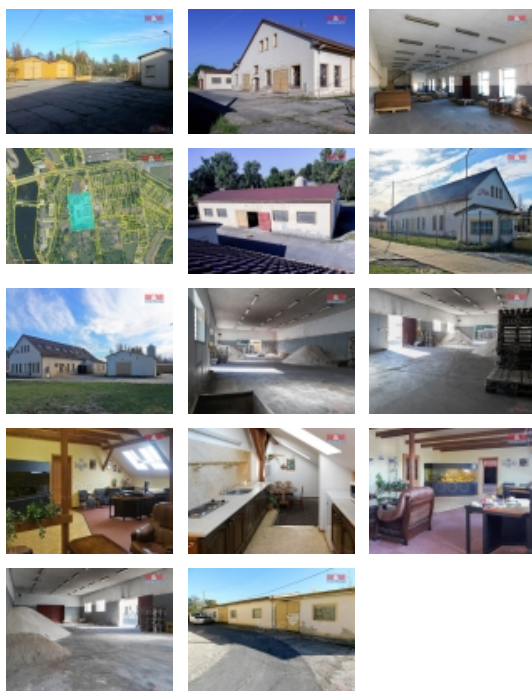
### Prodej komerčního objektu, 9209 m<sup>2</sup>, Terezín, ul. Pražská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877721 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Terezín (okres Litoměřice), Pražská

#### Prodej komerčního objektu, 9209 m<sup>2</sup>, Terezín, ul. Pražská

Na okraji města Terezín nabízíme k prodeji plně funkční výrobní komerční areál vybudovaný v roce 1996 s pozemkem 9209 m<sup>2</sup>. Na pozemku jsou tři zděné budovy, sloužící jako výrobně - skladové prostory, vrátnice, garáž, dílna, budova s chladícím zařízením, silo na sypký materiál a plechové haly. Největší, dvoupodlažní budova o ploše 653 m<sup>2</sup> má v přízemí kromě výrobních a skladovacích prostor zázemí pro zaměstnance - šatny, kuchyňku soc. zařízení, patro je využito pro kanceláře firmy. Manipulační plocha mezi budovami je zpevněná betonovými panely a pojízdná pro kamiony. Celý areál je oplocen a zajištěn proti záplavám protipovodňovým opatřením zbudovaným městem Terezín. Nájezd na dálnici D8 je vzdálený 8 km. Lokalita je ideální pro logistické centrum či podnikání s potřebou rozsáhlých skladovacích prostor. Příležitost pro investory nebo podnikatele hledající prostor s velkou kapacitou a skvělým umístěním.



#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	jiné
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice MHD autobus

Prodej skladovacích prostor, Terezín (okres Litoměřice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Gončarovová Dana

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1996
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	9209
Druh prostor	Skladovací