

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Otovice (okres Karlovy Vary)



M&M reality holding, a.s.

Prodej pozemku, 757 m², Otovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884259 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Otovice (okres Karlovy Vary)

Prodej pozemku, 757 m², Otovice

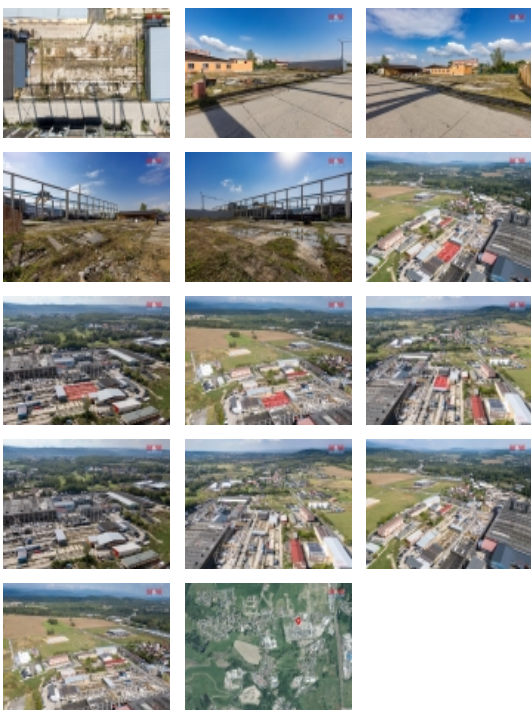
Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek, který se nachází v rámci průmyslového areálu, v obci Otovice, cca 2km od okraje Karlových Varů. Tento pozemek se skládá ze dvou samostatných parcel, jejichž celková plocha činí 757 m². Oba pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány jako ostatní plocha - manipulační plocha, což poskytuje široké možnosti využití pro různé podnikatelské záměry. Podle územního plánu jsou tyto pozemky určeny pro výrobu, skladování a lehký průmysl. Na celém pozemku se nachází betonová plocha, což zajišťuje snadný přístup a manipulaci s těžkými stroji a materiály.

Součástí prodeje je také projektová dokumentace včetně platného stavebního povolení na montovanou halu. Díky této dokumentaci můžete začít s výstavbou haly téměř okamžitě. K pozemku je přivedena voda, kanalizace, elektřina, a z obou stran je zpevněná komunikace. Využití příjezdové cesty je chráněno věčným břemenem. Na pozemek je možné uplatnit odpočet DPH.

CENA: (za nemovitost) **3 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	757
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Druh pozemku	pro komerční výstavbu



Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Otovice (okres Karlovy Vary)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Inženýrské sítě

Vodovod
Kanalizace

Realitní makléř



Musil Boris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz