

Prodej samostatného RD, 276 m², Horní Police (okres Česká Lípa)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 276 m², Horní Police, ul. 9. května

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888934 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Police (okres Česká Lípa), 9. května

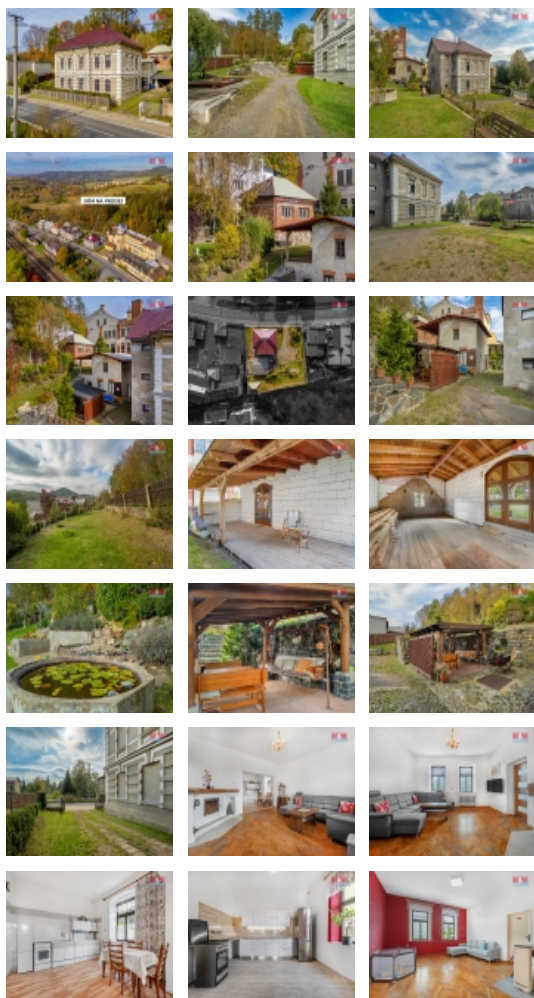
Prodej rodinného domu, 276 m², Horní Police, ul. 9. května

Prodej velkého domu se zahradou v obci Horní Police. Nachází se zde zahradní domek s terasou procházející rekonstrukcí, cihlový domeček sloužící jako garáž (příjezd zadem po obecní cestě), dále dílna a druhá garáž. V domě jsou 2 byty o dispozici 5+1 mají 102 m² a 105 m², půda má 170 m², sklep 53 m². Dům má 4 roky novou střešní krytinu a je ve výborném stavu. Dům napojen na veřejný vodovod, má septik a brzy bude připojení na kanalizaci. Na zahradě je také vrtaná studna. Dům stojí na hezkém místě hned u lesa a zároveň u hlavní silnice, proto je vhodný i k podnikání. Sídlo firmy? Vybudování více bytů k pronájmu? To už je na vaší fantazii. Skvělé spojení autobusem i vlakem. V obci je MŠ, ZŠ, obchody a různé pracovní možnosti, nechybí ani pošta, benzina a hřiště. Nedaleko jsou dvě koupaliště a kemp Slunce, také je zde stravování a mnoho kulturních akcí. Všech 42 fotek a půdorysů jsou na našich webových stránkách mmreality.cz pod ID 888934. Technické informace o domě jsou u makléřky Lucie.

CENA: (za nemovitost) **10 143 000,- Kč**

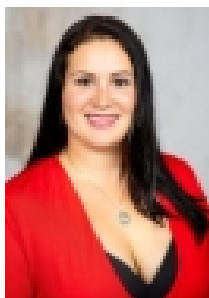
Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1424
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej samostatného RD, 276 m2, Horní Police (okres Česká Lípa)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Šmirklová Lucie**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	276
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 276 m², Horní Police (okres Česká Lípa)