

Prodej samostatného RD, 96 m<sup>2</sup>, Orlovice (okres Vyškov)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 96 m<sup>2</sup>, Orlovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891037 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Orlovice (okres Vyškov)

#### Prodej rodinného domu, 96 m<sup>2</sup>, Orlovice

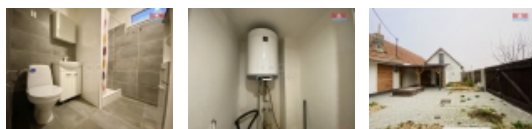
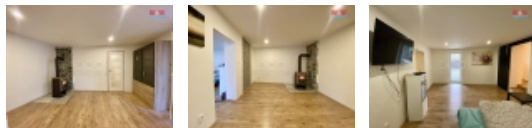
Hledáte moderní bydlení v klidném prostředí? Představujeme vám stylový přízemní rodinný dům 3+1 v malebné obci Orlovice, který prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení pro celou rodinu.

Interiér domu zaujme moderně vybavenou kuchyní s kvalitní kuchyňskou linkou. Obývací pokoj s krbovými kamny vytváří útulnou atmosféru s přímým vstupem na dvůr a moderní koupelna se sprchovým koutem a vkusným šedým obkladem přispívá k celkovému modernímu dojmu. Dům je vytápěn krbovými kamny s možností instalace teplovodního výměníku, který umožňuje rozvod tepla do celého domu. Nemovitost je napojena na inženýrské sítě, má septik s přepadem do kanalizace a je zásobena vodou jak z veřejného vodovodu, tak i z vlastní studny. Na dvorku je zřízené venkovní posezení, ideální místo pro relaxaci a rodinné grilování. Garáž a parkování před domem zajišťují maximální pohodlí. Tento dům v Orlovicích je skvělou volbou pro ty, kdo hledají moderní bydlení s venkovským kouzlem a všestranným využitím.

CENA: (za nemovitost) **3 630 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	243
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 96 m2, Orlovice (okres Vyškov)

Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



**Hřebeňárová Lenka**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	96
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný