

Prodej samostatného RD, 157 m<sup>2</sup>, Dubičné (okres České Budějovice)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 190 m<sup>2</sup>, Dubičné

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879561 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dubičné (okres České Budějovice)

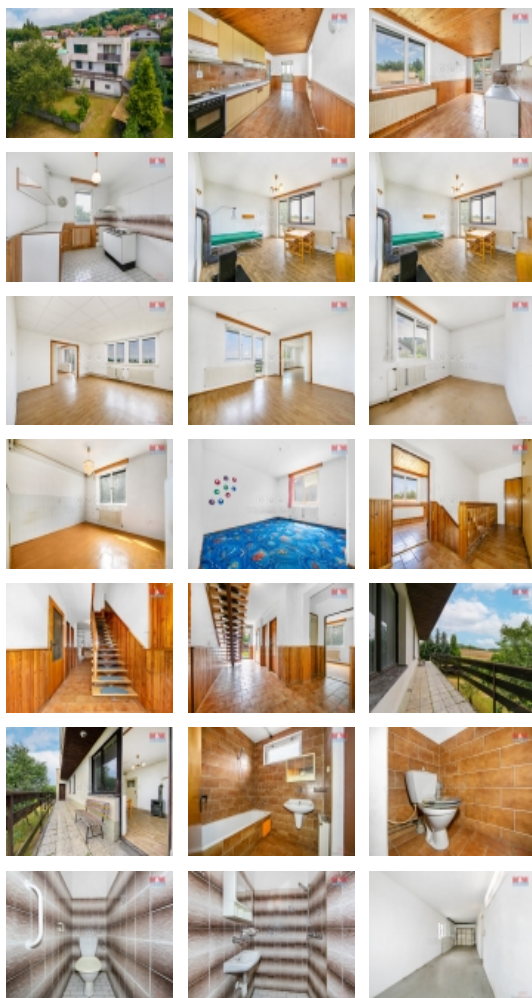
#### Prodej rodinného domu, 190 m<sup>2</sup>, Dubičné

Prodej rodinného domu s dvěma garážemi, který se nachází v klidné části Dubičné. Dubičné je obec v Jihočeském kraji, zhruba pět kilometrů východně od centra Českých Budějovic. Tento samostatně stojící dvoupodlažní dům se rozkládá na pozemku o rozloze 812 m<sup>2</sup>, celková užitná plocha nemovitosti činí 157 m<sup>2</sup>. Dům je v původním stavu, vyklizený a připravený na rekonstrukci dle Vašich představ. Pokud hledáte prostor pro život v klidné části obce a příjemným okolím, tento dům by mohl být tou pravou volbou. Pozemek nabízí dostatek místa pro rodinné aktivity, zahradničení či relax. Vytápění domu je kotlem na tuhá paliva a ohřev vody zajišťuje bojler. Dům je napojen na elektřinu, vodovod i kanalizaci. Plyn je na hranici pozemku. Nakonec ale největší předností této nemovitosti je její poloha a nádherný výhled na nedaleké České Budějovice. S případným financováním Vám ráda pomůže naše hypoteční a úvěrová specialista s mnohaletou praxí a zkušenostmi. Budeme se těšit na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **7 280 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	812
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 157 m<sup>2</sup>, Dubičné (okres České Budějovice)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Fillingerová ]]>

<![CDATA[ Petra ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1977
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	157
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 157 m<sup>2</sup>, Dubičné (okres České Budějovice)