

Prodej rekreačního objektu, Brzice (okres Náchod)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 51 m<sup>2</sup>, Brzice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883770 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brzice (okres Náchod)

#### Prodej chalupy, 51 m<sup>2</sup>, Brzice

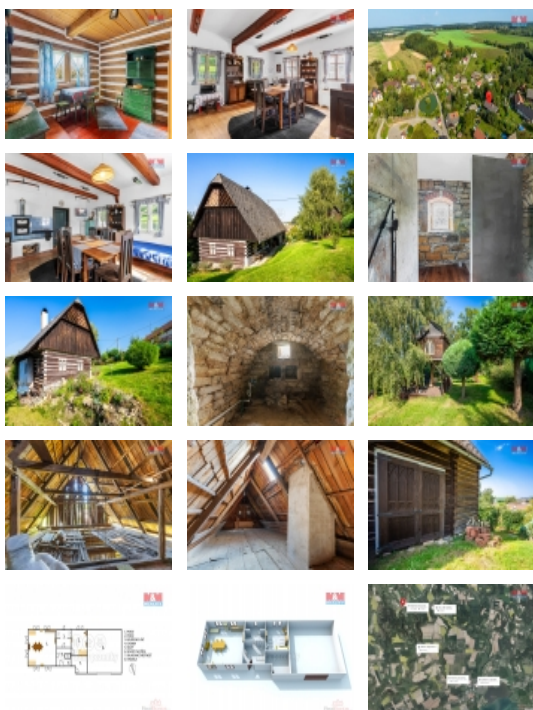
Nabízíme k prodeji stylovou poloroubenou chalupu nacházející se v malebné obci Brzice, nedaleko Dvora Králové nad Labem.

Koupelna s chodbou jsou vytápěny podlahovým vytápěním a hlavní místnost kachlovými kamny. Voda je zajištěna z obecního vodovodu a odpad řešen septikem. Objekt disponuje rozsáhlým půdním prostorem s možností vestavby. Dále na chalupu navazuje stodola. Pozemek o ploše 974 m<sup>2</sup> nabízí dostatek soukromí s možností nerušeného odpočinku. Občanská vybavenost se nachází v sousedních městech Jaroměř, Dvůr Králové nad Labem a Česká Skalice.

CENA: (za nemovitost) **2 455 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	974
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezaříděno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - plynové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej rekreačního objektu, Brzice (okres Náchod)

**Realitní makléř**



**Sinaj Kristýna**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	51
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný