

Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

dumrealit.cz[®]



Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647469 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava (okres Ostrava-město), Martinovská

Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

sam. měření el.energie, plynu a vody , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem velké výrobní haly s jeřábem ke komerčnímu využití v Ostravě-Martinově. Velikost haly je 1700m a je umístěna v uzavřeném areálu s dostupností 24/7. Hala je vybavena dostatečným příkonem el. energie, je zde také plyn(středotlak).Hala má samostatné měření el. energie i plynu. V hale jsou také sociálky a kanceláře. Hala je vhodná pro různou průmyslovou výrobu, kde je třeba operovat s velkými kusy a je zapotřebí s jejich manipulací využívat i jeřáb. Ale je možné ji využít i pro menší kovovýrobu. Přístup do haly je umožněn 2 vstupy přes velká vrata, která umožňují bezproblémový vjezd do haly přímo pro kamión. Z přední strany haly je možné nakládku a vykládku zboží provádět pomocí jeřábu z rovné podlahy. A ze zadní strany haly je pak vjezd do haly přes skloněnou podlahou, kde je možné provádět nakládku a vykládku na úrovni rampy. Hala je vybavena mostovým jeřábem o nosnosti 12,5t s dálkovým ovládáním. V hale jsou umístěny i plynové zářiče pro případnou potřebu vytápění. Kanceláře a sociálky uvnitř haly jsou zděné, které jsou samostatně vytápěny. Hala je volná od 1.10.2024. Cena pronájmu haly je stanovena na 1.140.- Kč/m/rok. Při podpisu smlouvy majitel požaduje kauci ve výši 2x měsíčního nájmu a provize RK ve výši 1x měs. nájmu. Ev. číslo: 646855. Energetický štítek: G

CENA: (za m2 / rok) **1 140,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 1

Druh objektu skeletová



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem výrobních prostor, Ostrava (okres Ostrava-město)

Realitní makléř**Miroslava Dobřanská**

Mobil: 734 291 144

top.roznov@dumrealit.cz

Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Umístění objektu	nová zástavba
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	10
Užitná plocha (m2)	1700
Druh prostor	Výrobní