

Prodej samostatného RD, 108 m<sup>2</sup>, Růžová (okres Děčín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 108 m<sup>2</sup>, Růžová, okr. Děčín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889537 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Růžová (okres Děčín)

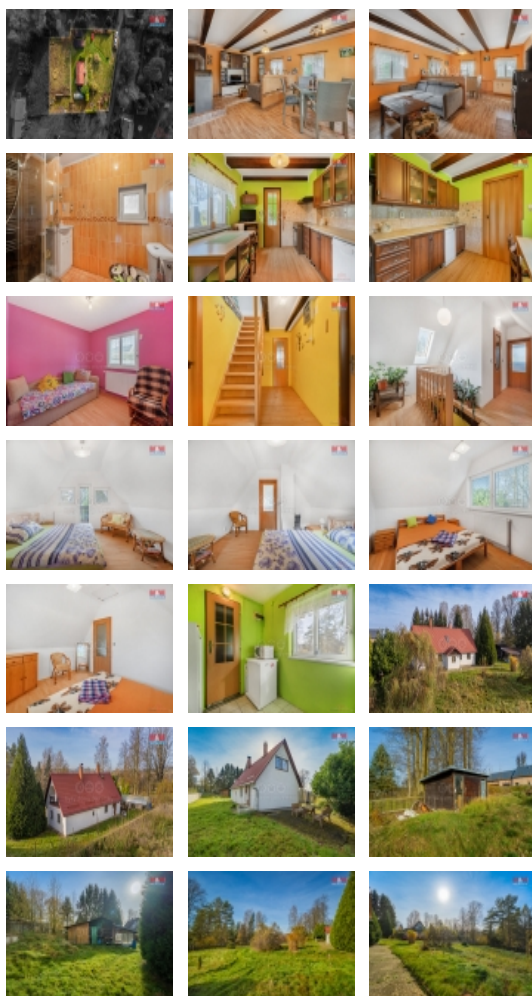
#### Prodej rodinného domu, 108 m<sup>2</sup>, Růžová, okr. Děčín

Vážení zájemci! Jste nároční? Tak právě zde jste správně! Díváte se totiž na vkusně řešený dům po kompletní rekonstrukci ve vyhlášené obci roku 2014. V přízemí domu disponuje krásný a prostorný obývací pokoj, koupelna se sprchovým koutem, kuchyň a technická místnost. Ve druhém patře se dostanete do dvou ložnic s šatnou na chodbě. Další velkou výhodou je prostorný pozemek, kde se meze nekladou na další výstavbu pro rodinnou rekreaci. Nemohu opomenout ani zastřešený zděný bazén s filtrací hned vedle domu. Komfort v domě zajišťuje vytápění elektrickým kotlem - je i možnost zařízení kotle na tuhá paliva, lokální krbová kamna v obývacím pokoji - komín je vyvložkovaný, veřejná kanalizace i vodovod. Tak co na to říkáte? Zavolejte, zjistěte více informací přijďte se podívat osobně! S nejvýhodnějším financováním Vám případně pomůžeme!

CENA: (za nemovitost) **9 880 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3836
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 108 m<sup>2</sup>, Růžová (okres Děčín)

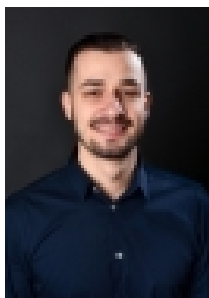
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



**Rašík David**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	108
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný