

Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Ostrava, Koblov (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Ostrava, ul. Koblovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880041 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Koblov (okres Ostrava-město), Koblovská

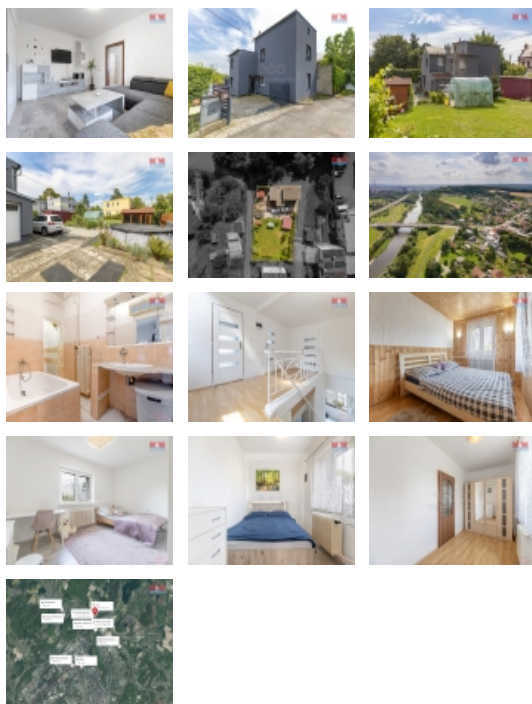
#### Prodej rodinného domu, Ostrava, ul. Koblovská

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům 6+1 z roku 1955 v klidné části obce Koblov. Tento atypický dvoupodlažní cihlový dům se samostatnou garáží a altánem s příjemným posezením je ideální pro vícečlennou rodinu hledající klidné a příjemné bydlení. Nemovitost se nachází na samostatném pozemku o rozloze 242 m<sup>2</sup>. Užitná plocha domu činí 110 m<sup>2</sup>, k němu patří zahrada o rozloze 433m<sup>2</sup> s fóliovníkem, zahradním domkem a bazénem. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje okamžité nastěhování. Poslední rekonstrukce interiéru proběhla v roce 2011. Lokalita je velmi klidná a nabízí veškeré výhody bydlení na venkově, přesto se snadnou dostupností městské infrastruktury. V blízkosti se nachází základní občanská vybavenost, školy, obchody a dopravní spojení. Pokud hledáte rodinný dům s více místnostmi v klidné lokalitě, je tato nabídka přesně pro vás. V případě zájmu jsme schopni zajistit financování hypotékou od úvěrového specialisty.

CENA: (za nemovitost) **5 799 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	675
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Ostrava, Koblov (okres Ostrava-město)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Velička Lukáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok kolaudace	1955
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	110
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Ostrava, Koblov (okres Ostrava-město)