

Prodej kanceláří, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej kancelářského prostoru, 365 m?, Ostrava, ul. Hudební

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891796 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Mariánské Hory (okres  
Ostrava-město), Hudební

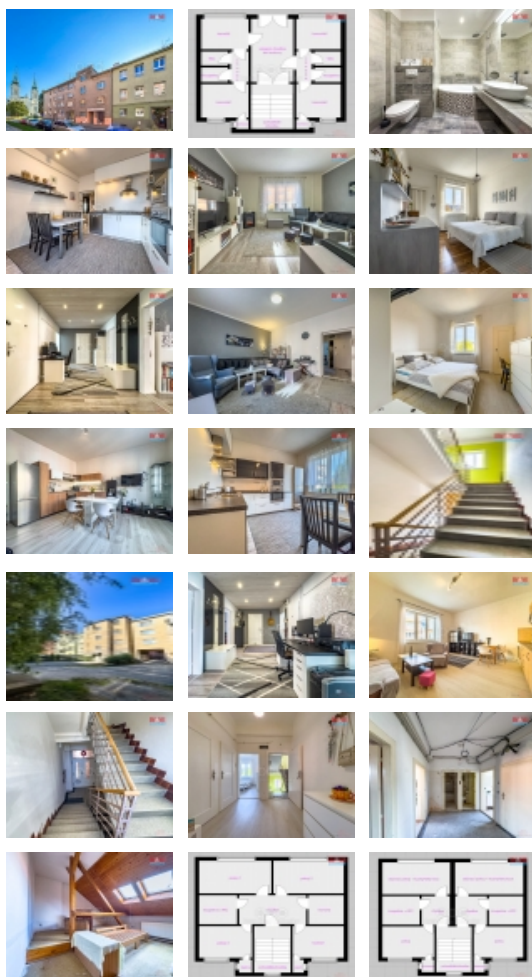
#### Prodej kancelářského prostoru, 365 m?, Ostrava, ul. Hudební

Nabízíme k prodeji nájemní, pětipodlažní dům, v klidné ulici v městské části Ostrava - Mariánské Hory, určen pro komerční účely. Dům o užitné ploše 365 m?, s plochou pozemku 170 m? s vlastním dvorem a garáží nabízí celkem dva komerční prostory, které jsou v současnosti v nájmu firem a tři plně zrekonstruované bytové jednotky plus jednu v rekonstrukci. Tyto mohou být využívány jako nájemní byty nebo také sídla firem nebo kombinace obou. Nabízí se zde i možnost úpravy stávajících prostor a změna dispozice domu až na 8 samostatných jednotek, což představuje skvělou investici. Domluvte si prohlídku ještě dnes, více informací u makléře. Těšíme se na vás.

CENA: (za nemovitost) **14 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	170
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod



Prodej kanceláří, Ostrava, Mariánské Hory (okres Ostrava-město)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Wybitul Tomáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	1945
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	365
<b>Počet bytů - celkem</b>	4
<b>Druh prostor</b>	Kanceláře