

Pronájem obchodních prostor, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem obchod a služby, 175 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Prokopova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890785 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), Prokopova

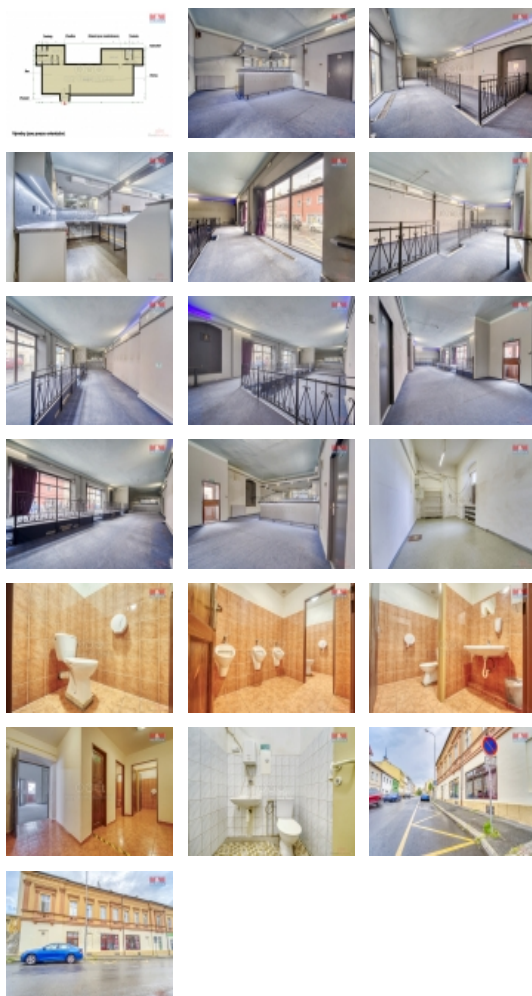
#### Pronájem obchod a služby, 175 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Prokopova

Nabízíme k pronájmu lukrativní obchodní prostory, které se nacházejí v ul. Prokopova, nedaleko centra města Plzně. Nebytový prostor o celkové ploše 175 m<sup>2</sup> disponuje prosklenými výlohami, které mohou posloužit např. pro Vaši reklamu. Vhodné pro provoz obchodu, prodejny, vinárny nebo např. společenského klubu. Posledním konceptem zde byla herna. Vytápění zajišťuje plynový kotel, k dispozici je zde klimatizace, rozvod internetového připojení. Holé nájemné činí 25 000 Kč k němuž se hradí zálohy na služby (dle provozované činnosti), energie se převádí na nájemce. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Vřele doporučujeme.

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| Číslo podlaží v domě              | 1                 |
| Počet podlaží objektu             | 1                 |
| Druh objektu                      | cihlová           |
| Stav objektu                      | velmi dobrý       |
| Vlastnictví                       | osobní            |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 797               |
| Umístění objektu                  | centrum           |
| Topení                            | Lokální - plynové |
| Doprava                           | silnice<br>MHD    |
| Elektřina                         | 230 V             |



Pronájem obchodních prostor, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Tureček Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Voda</b>                   | dálkový vodovod  |
| <b>Odpad</b>                  | Městská kanalizace   |
| <b>Plyn</b>                   | Zaveden  |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení |
| <b>Parkování</b>              | u domu (veřejné)   |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 1  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 175  |
| <b>Inženýrské sítě</b>        | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina   |
| <b>Druh prostor</b>           | Obchodní   |