



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej zemědělské usedlosti, 1176 m<sup>2</sup>, Plavsko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891668 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plavsko (okres Jindřichův Hradec)

#### Prodej zemědělské usedlosti, 1176 m<sup>2</sup>, Plavsko

Exkluzivně nabízíme k prodeji historickou zemědělskou usedlost v obci Plavsko, okres Jindřichův Hradec. Tato výjimečná nemovitost nabízí užitnou plochu 1176 m<sup>2</sup> s celkovou plochou pozemku 2790 m<sup>2</sup>. Objekt je situovaný na samotě a zajišťuje tak maximální soukromí. Obytná část se skládá s 8 místností. Součástí objektu je také hospodářská část, maštale + stodola. Nemovitost je napojena na elektřinu, zdroj vody z kopané studny a odpad sveden do septiku. Nabízí i možnost půdní vestavby a rozšířit tak další prostory k užívání. Tato nemovitost je připravená k rekonstrukci kde můžete pustit uzdu svých představ a začít realizovat své jedinečné rodinné či firemní sídlo podle vlastních představ. Usedlost nazývána jako Nový Dvůr vlastní také historii spojenou se slavnou pěvkyní Emou Destinovou která jí vlastnila v roce 1914 spolu se zámkem ve Stráži nad Nežárkou. Přijďte a objevte potenciál tohoto jedinečného a historického místa! Pro sjednání prohlídky či dotazů nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **6 795 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2790
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	samota



ProdejPlavsko (okres Jindřichův Hradec)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Burgstaller Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	1176
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

ProdejPlavsko (okres Jindřichův Hradec)