

Prodej samostatného RD, 193 m<sup>2</sup>, Beroun, Beroun-Závodí



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 193 m<sup>2</sup>, Beroun, ul. Lidická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881776 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Závodí, Lidická

### Prodej rodinného domu, 193 m<sup>2</sup>, Beroun, ul. Lidická

Nabízíme k prodeji prostorný dům 7+kk v Berouně s krásným výhledem. Dům je pečlivě udržován a nabízí komfortní bydlení s řadou moderních prvků. K dispozici jsou dvě koupelny, prostorná jídelna a obývací pokoj s krbem, který dodává interiéru příjemnou atmosféru.

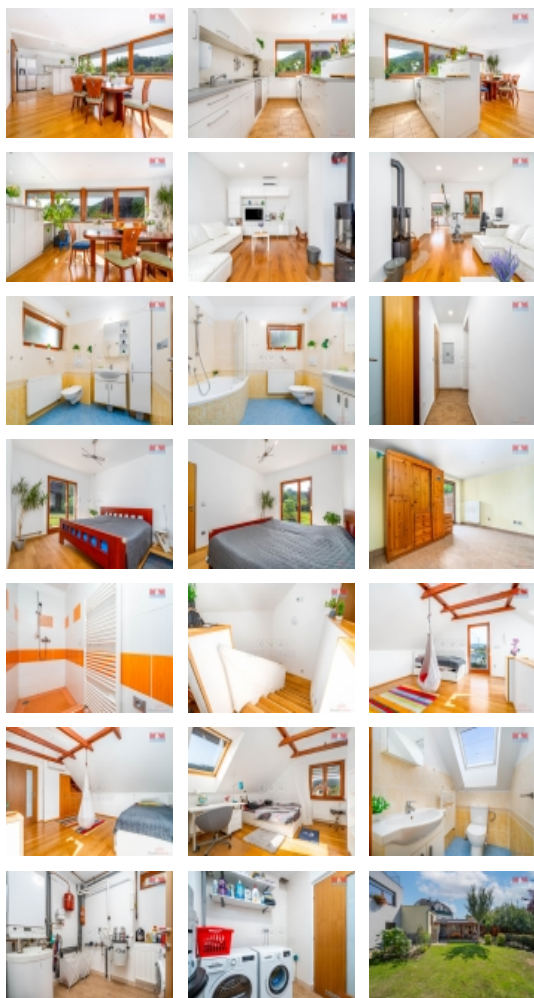
Součástí nemovitosti je také garáž a malá, udržovaná zahrada s pergolou, ideální pro relaxaci a venkovní posezení. Beroun je dynamické město s bohatou historií a veškerou občanskou vybaveností, včetně škol, obchodů a kulturních zařízení. Díky své poloze na okraji CHKO Český kras nabízí mnoho možností pro turistiku, cykloturistiku a vodní sporty na řece Berounce. Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v blízkosti Prahy, s klidem a krásami menšího města.

Veškeré další informace vám rád zodpovím telefonicky nebo osobně na prohlídce, pomohu zajistit financování a provedu vás celým procesem koupě.

CENA: (za nemovitost) **12 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	466
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej samostatného RD, 193 m2, Beroun, Beroun-Závodí

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Machník Jiří**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Klimatizace
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2007
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	193
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 193 m<sup>2</sup>, Beroun, Beroun-Závodí