

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Františkovy Lázně, Slatina (okres Cheb)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Františkovy Lázně, ul. V Břízách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 893073 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Františkovy Lázně, Slatina (okres Cheb), V Břízách

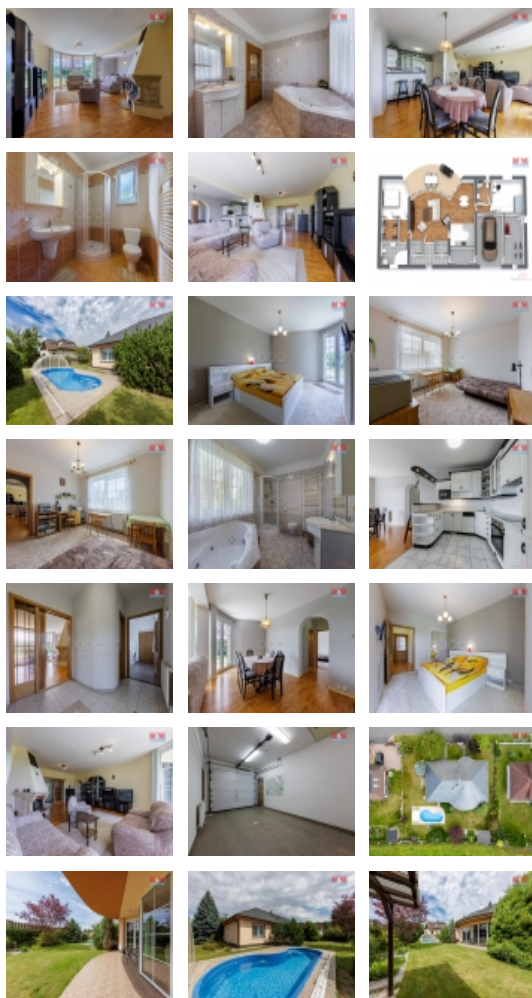
#### Prodej rodinného domu, Františkovy Lázně, ul. V Břízách

Hledáte příjemné a útulné bydlení v lukrativní části lázeňského města Františkovy Lázně? Pokud ano, tak právě pro Vás máme v nabídce rodinný dům o dispozici 3+kk, který je jednopodlažní, zateplený, má plastová okna, centrální vysavač, podlahové topení v kuchyni a v obou koupelnách. Obývací pokoj a ložnice má radiátory zabudované v zemi. Dům má vstupní chodbu se dvěma technickými místnostmi, a to prádelnu s průchodem do garáže a dílny. Propojený obývací pokoj s jídelnou a kuchyní mají vstup na terasu, možnost vytápění krbovými kamny. Napravo je pokoj a jedna koupelna s toaletou. Vlevo se nachází druhá koupelna s toaletou a ložnice se šatnou, ze které je také vstup na terasu. K domu náleží udržovaná zahrada o celkové ploše 672 m<sup>2</sup>, na které se rozprostírá zastřešený bazén se slanou vodou. V případě zájmu Vám zajistíme optimální variantu financování. Pokud hledáte dům bez dalších investic, v blízkosti občanské vybavenosti a lázeňských parků, tak neváhejte a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **9 999 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	863
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Františkovy Lázně, Slatina (okres Cheb)

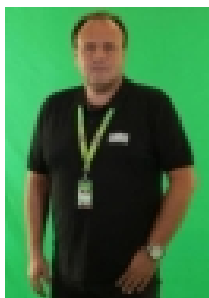
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Janovec Karel

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	2004
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	160
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Františkovy Lázně, Slatina (okres Cheb)