

Prodej samostatného RD, 110 m<sup>2</sup>, Litultovice (okres Opava)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Litultovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886914 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Litultovice (okres Opava)

#### Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Litultovice

Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 3+1 a podlahové ploše 110 m<sup>2</sup> v Litultovicích. Dům se sestává ze vstupní chodby, kuchyně, obývacího pokoje s francouzským oknem a ložnice - tyto pokoje jsou průchozí. V zadní části je pak dětský pokoj, rekonstruovaná koupelna, technická místnost a vstup na půdu, kde mohou po rekonstrukci vzniknout další obytné místnosti. Kuchyně a koupelna mají vyměněné rozvody elektřiny, částečně proběhla také výměna oken a vstupních dveří. Podlahy jsou z části dřevěné a z části pokryté dlažbou. Před domem je malá předzahrádka, přístup k domu je přes pozemek jiného vlastníka, ošetřen věcným břemenem cesty, chůze a jízdy a ošetřena je takto i žumpa. Na dům lze žádat dotaci z programu oprav dům po babičce Máte-li zájem o rodinný dům za cenu jednopokojového bytu, volejte svého makléře. Financování zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **1 600 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	153
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus
Voda	dálkový vodovod

#### Nemovitost nabízí



M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej samostatného RD, 110 m2, Litultovice (okres Opava)

**Realitní makléř**



**Schindlerová Gabriela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	110
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný