

Prodej rekreačního objektu, Pačejov, Strážovice (okres Klatovy)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej chalupy, 78 m<sup>2</sup>, Pačejov, Strážovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883420 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pačejov, Strážovice (okres Klatovy)

#### Prodej chalupy, 78 m<sup>2</sup>, Pačejov, Strážovice

Nabízíme k prodeji krásnou chalupu o dispozici 2+1, situovanou na okraji obce Strážovice u Pačejova, na pomezí Plzeňského a Jihočeského kraje. Tato kamenná stavba s evidenčním číslem prošla kompletní rekonstrukcí a nachází se ve velmi dobrém stavu. Chalupa je ideální jak pro rekreační účely, tak pro trvalé bydlení. Nemovitost se skládá ze dvou nadzemních podlaží a nabízí užitnou plochu 78 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází kuchyně, obývací pokoj a koupelna. V podkroví

velký obytný pokoj a šatna. Celková plocha pozemku činí 721 m<sup>2</sup>, z čehož 580 m<sup>2</sup> tvoří upravená zahrada s možností odpočinku i pěstování. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Součástí vybavení je veřejný vodovod, vrtaná studna a septik. Na pozemku se nachází zahradní domek. Chalupa se nachází v klidné, rohové části obce, což zajišťuje maximální soukromí a relaxaci. Veškerá občanská vybavenost v nedalekém Pačejově nebo Horažďovicích. Neváhejte a přijďte se osobně přesvědčit o kráse a pohodlí této nemovitosti!

CENA: (za nemovitost) **2 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	721
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej rekreačního objektu, Pačejov, Strážovice (okres Klatovy)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kozák Tomáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Rok rekonstrukce</b>	1999
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	78
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	rohový