

Prodej samostatného RD, 132 m<sup>2</sup>, Bočov, Kozlov (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 4+1, 132 m<sup>2</sup>, Bočov - Kozlov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874670 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bočov, Kozlov (okres Karlovy Vary)

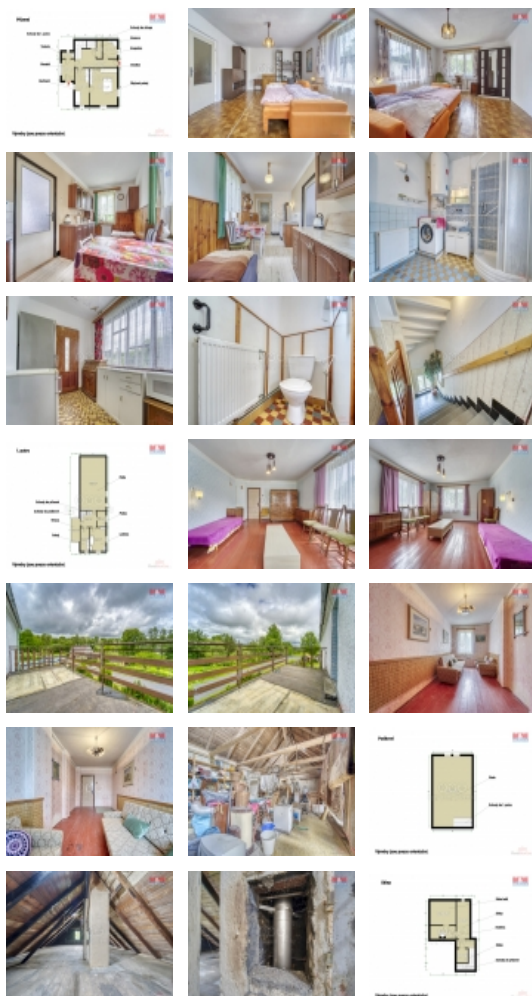
#### Prodej rodinného domu, 4+1, 132 m<sup>2</sup>, Bočov - Kozlov

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Kozlov, část obce Bočov, nedaleko Karlových Varů. Dům je smíšené konstrukce, obklopen velkorysým pozemkem o celkové rozloze 1928 m<sup>2</sup>, což zajišťuje dostatečné soukromí a prostor pro relaxaci i volnočasové aktivity. Dispozice 4+1 o výměře 132 m<sup>2</sup> nabízí komfortní bydlení pro celou rodinu. Pokud by i to bylo málo, nabízí se využití půdních prostor ke zhotovení dalších obytných místností. Dům lze okamžitě užívat, ale taktéž nabízí mnoho možností v rámci úprav dle vlastní libosti. Nemovitost se nachází v krásném a klidném prostředí, ideálním pro rodiny hledající klid a soukromí. Příležitost pro ty, kteří chtějí kombinovat příjemné bydlení s možností vychutnávat si volné chvíle nejen na vlastní zahradě. Vedlejší prostory domu a přístavby mohou posloužit i ke spojení práce z domova. Představitosti se meze nekladou a je čistě jen na Vás, jaký koncept byste zde zvolili. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 199 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1928
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet



Prodej samostatného RD, 132 m2, Bočov, Kozlov (okres Karlovy Vary)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Nemček Miroslav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	132
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný