

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Bělohorská



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+kk, 84 m?, Praha, ul. Bělohorská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887055 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Břevnov, Bělohorská

### Prodej bytu 3+kk, 84 m?, Praha, ul. Bělohorská

K prodeji nabízíme světlý byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 84 m?, umístěný ve 2. patře moderního cihlového domu s výtahem v pražském Břevnově. Dispozice bytu nabízí vstup přes bezpečnostní dveře NEXT typu SD 102, vstupní chodbu s vestavnou skříňí na míru, velkoryse pojatý obývací pokoj s kuchyní, jídelním místem, dřevěnou podlahou a el. ovládanými žaluziemi na oknech.

Kuchyňský kout je vybaven moderní kuchyňskou linkou (Sykora) s indukční varnou deskou, elektrickou a mikrovlnou troubou zn. Siemens, myčkou AEG a digestoří, dále ložnici, dětský pokoj,

koupelnu a samostatné WC. V bytě jsou dřevěná okna s vynikající hlukovou a tepelnou izolací od výrobce Eurolex. Velikým benefitem je vlastní, vyhrazené parkovací místo a sklepní kóje v podzemním podlaží. Tato lokalita nabízí nejen skvělou dostupnost MHD do centra, ale i kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti se nacházejí školy, školky, obchody, lékařské služby a za zmínku stojí i nedaleká obora Hvězda a známý park Ladronka.

CENA: (za nemovitost) **10 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep



Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Bělohorská

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Vácha Stanislav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Solární kolektory
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2008
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	84