

Prodej nájemního domu, Nové Strašecí (okres Rakovník)



M&M reality holding, a.s.



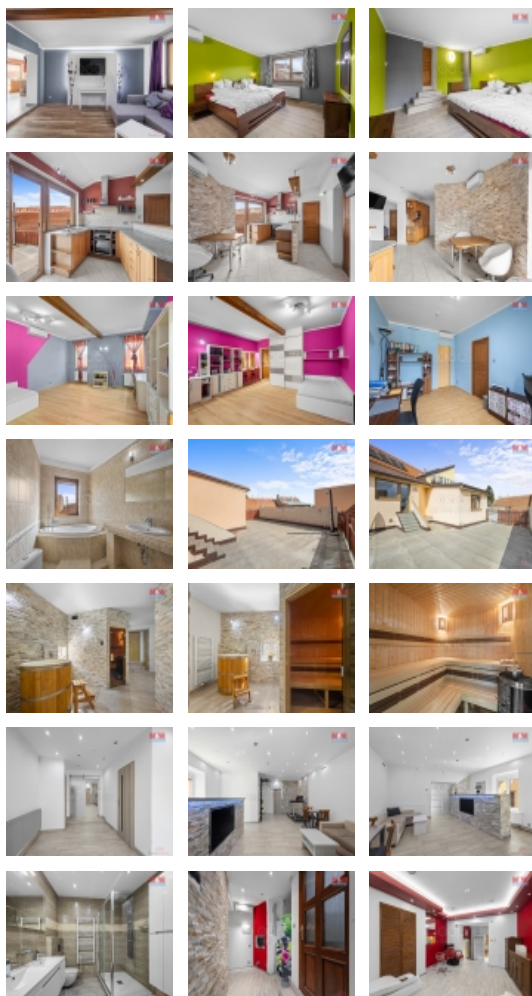
Prodej nájemního domu, 550 m², Nové Strašecí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874215 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nové Strašecí (okres Rakovník), Žižkovo náměstí

Prodej nájemního domu, 550 m², Nové Strašecí

Hledáte skvělou investiční příležitost s vysokým výnosem? Pak je tato nabídka přímo pro vás! Nabízíme k prodeji dva průchozí nájemní domy v malebném městě Nové Strašecí, který slibují roční výnos cca 6 % p.a. Tyto nemovitosti disponují třemi nebytovými prostory, které jsou ideální pro komerční využití nebo kanceláře. Navíc zde najdete jednu bytovou jednotku připravenou k okamžitému obývání nebo pronájmu. A to není vše! Na půdě je možnost vybudovat další byt, materiál pro dostavbu je již součástí prodeje, což vám umožní zvýšit svůj výnos z nájmu ještě více. Roční výnos této nemovitosti činí přibližně 6 % p.a., což z ní činí atraktivní volbu pro investory, kteří hledají stabilní a dlouhodobý příjem. Nenechte si tuto jedinečnou příležitost utéct a zavolejte si o prohlídku ještě dnes!



Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	427
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
	Lokální - elektrické
	Ústřední - dálkové
	Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice
	MHD
	autobus

Prodej nájemního domu, Nové Strašecí (okres Rakovník)

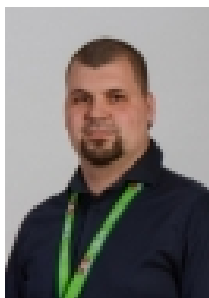
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Fouček Dominik

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	550
Počet bytů - celkem	2
Počet bytů - volných	2
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn