

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Ústí nad Labem, Střekov



# M&M reality holding, a.s.



## Prodej komerčního pozemku, Ústí nad Labem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 824466 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Střekov

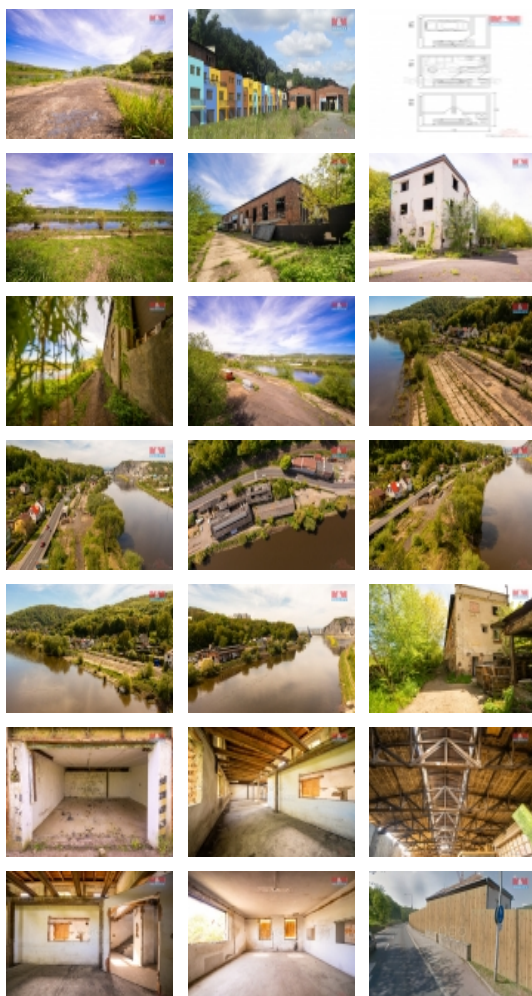
### Prodej komerčního pozemku, Ústí nad Labem

Projekt revitalizace loděnic s 30 DOKY, připraveno třicet podílů v ceně jednotky 1.300.000,- Kč. 1/30 obnáší: Třípatrový DOK o rozměrech 5x7 m, čistá podlahová plocha je cca 100 m<sup>2</sup>, DOK je plně autonomní jednotkou, finálová podoba a vybavení DOKU je čistě na vlastníkově. Pozemek před DOKEM o rozměrech 5x21 m, stání pro 2 osobní automobily v autokině, parkovací místo u mola 5 m<sup>2</sup>, pláž o rozměrech 5x5 m, jedno rybářské místo, jedno stání v camp zóně 4x12 m. Dále bude možno využívat autopark Loděnic (traktor, VZV, pojízdná dílna, malé nákladní vozidlo 3 t) a společné prostory: parkoviště, výrobní hala, manipulační zóny, multifunkční hala, sklady, autokino, pláž, camp, mola. DOK je možno využít jak pro jedince, tak pro firmy jako rekreační objekt.

CENA: (za nemovitost) **1 300 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	786
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice autobus
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál



Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Ústí nad Labem, Střekov

### Nemovitost nabízí

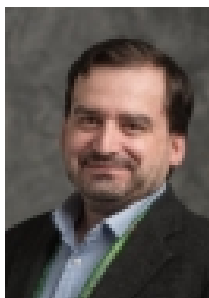


### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Parkování	venkovní stání
Ostatní	Plot
Druh pozemku	pro komerční výstavbu

### Realitní makléř



### Doležal Petr

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)