

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Sedlec, Vihlavy (okres České Budějovice)



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Sedlec, Vihlavy (okres České Budějovice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647677 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sedlec, Vihlavy (okres České Budějovice)

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Sedlec, Vihlavy (okres České Budějovice)

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej pozemku o celkové výměře 1.318 m, obec Vihlavy u Českých Budějovic. Prodáváný pozemek parc. č. 20/17 je zapsaný na LV č. 288 v k.ú. Vihlavy, obec Sedlec a nachází se v klidné části na okraji obce (polohu pozemku naleznete ve fotodokumentaci). Pozemek je dle platného Územního plánu obce určen hlavním využitím k bydlení v rodinných domech. Podmínky pro plošné využití území: celková zastavitelnost je maximálně 35% z celkové výměry pozemku. Podmínky pro výškové využití území jsou maximálně 1.NP + obytné podkroví. Veškeré inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace) vedou podél hranice pozemku. K dispozici máme Územně plánovací informaci s možnostmi zástavby na pozemku a vyjádření provozovatelů inženýrských sítí.

Doporučuji osobní prohlídku, pozemek se nachází v klidové zóně na okraji obce. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléř Pavel Čada z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochranou známkou dumrealit.cz. Ev. číslo: 647063.

**CENA:** (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Vlastní pozemek (m2) | 1318          |
| Umístění objektu     | nová zástavba |
| Druh pozemku         | pro bydlení   |

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Sedlec, Vihlavy (okres České Budějovice)

**Realitní makléř**



**Pavel Čada**

Mobil: 737 249 931

[atempo@dumrealit.cz](mailto:atempo@dumrealit.cz)