

Prodej samostatného RD, 127 m<sup>2</sup>, Studeněves (okres Kladno)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 127 m<sup>2</sup>, Studeněves

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872894      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Studeněves (okres Kladno)

#### Prodej rodinného domu, 127 m<sup>2</sup>, Studeněves

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům 5+kk v klidné a žádané lokalitě Studeněves, umístěn jako poslední ve slepé ulici, což zaručuje nedotčenou soukromí a klid. Tato jedinečná nemovitost na vlastním pozemku o velikosti 694 m<sup>2</sup> je důkladně promyšlená pro komfortní bydlení, s dvěma nadzemními podlažími nabízející celkovou užitnou plochu 127 m<sup>2</sup>.

Konstrukce z cihly zajistí vysokou pevnost a dlouhodobou udržitelnost domu.

Dům disponuje dvěma koupelnami, což je ideální pro větší rodinu nebo hosty.

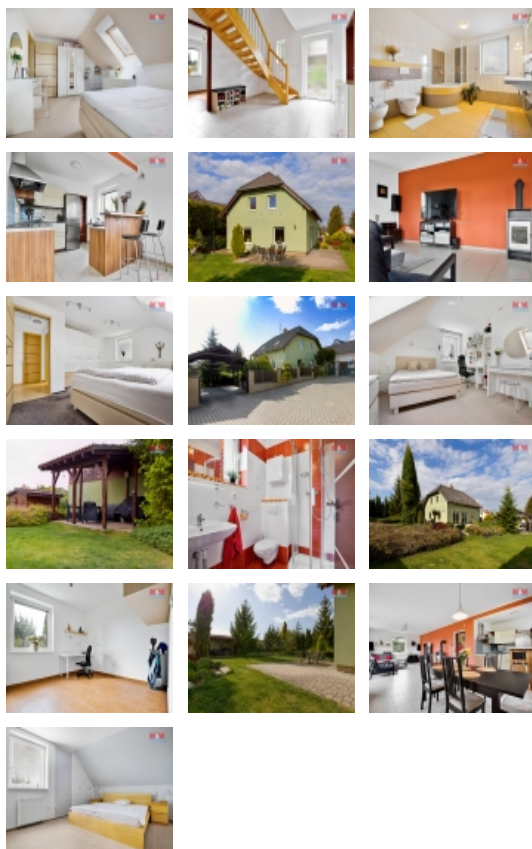
Exteriér i interiér domu jsou ve velmi dobrém stavu, připraveném přivítat nové majitele bez nutnosti dalších investic.

Umístění domu v kombinaci s jeho dispozicí a velikostí pozemku je ideálním řešením pro ty, kteří hledají bydlení v souladu s přírodou, avšak s dobrou dostupností do městské infrastruktury.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	694
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 127 m2, Studeněves (okres Kladno)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Škarda Dominik**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	127
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Poloha objektu</b>	samostatný