

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Valeč (okres Třebíč)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej stavebního pozemku, 5060 m2, Valeč, okres Třebíč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 890140 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Valeč (okres Třebíč)

#### Prodej stavebního pozemku, 5060 m2, Valeč, okres Třebíč

Nově vám nabízíme k prodeji pozemek s celkovou výměrou 5060 m2. Pozemek se nachází v obci Valeč, která leží nedaleko města Třebíče. Pozemek má obdélníkový tvar a rovinatý povrch, inženýrské sítě jsou vyvedeny na pozemku. K pozemku vede asfaltová komunikace. Dle platného územního plánu je tato plocha schválena jak pro bydlení, tak i pro podnikatelské účely. Zastavitelnost plochy pozemku je až 60 %. Pozemek je vhodný také jako investice. Obec Valeč leží v okrese Třebíč, mezi městem Hrotovice a obcí Dukovany. JE Dukovany nabízí mnoho pracovních příležitostí. Z hlediska budoucího rozvoje JE je obec Valeč velmi perspektivní lokalitou. Přímo v obci se nachází překrásný zámek s restaurací a wellness zázemím. Nedaleko obce se také nachází přehrada Dalešice, která nabízí možnosti turistiky a dalšího využití. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 160 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	5060
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V na hranici pozemku

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Valeč (okres Třebíč)

### Realitní makléř



**Sojka Jakub**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod na hranici
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina