

Prodej rekreačního objektu, Borová Lada (okres Prachatice)



M&M reality holding, a.s.

Prodej chalupy, 170 m², Borová Lada

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889426 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Borová Lada (okres Prachatice)

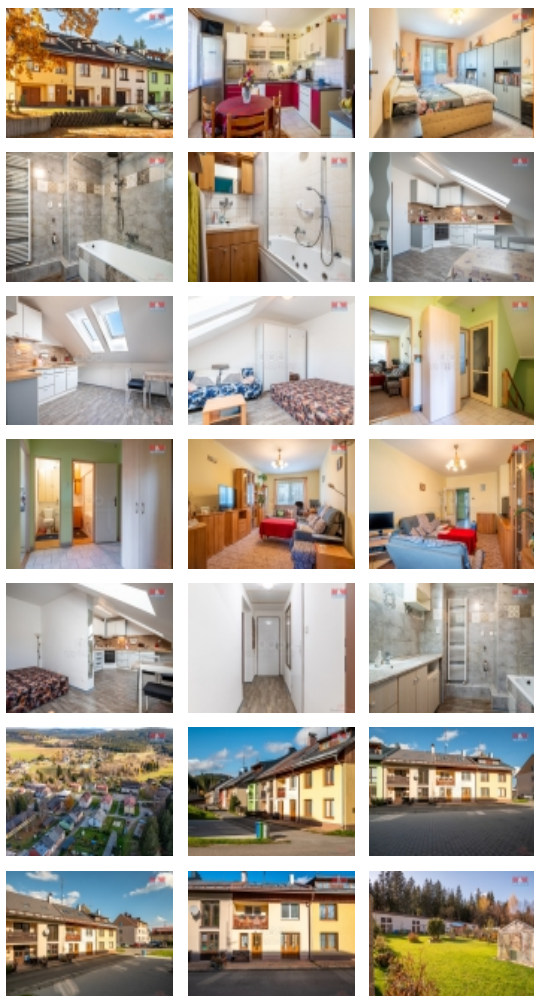
Prodej chalupy, 170 m², Borová Lada

Nabízíme k prodeji prostorný dům ve vyhledávané lokalitě Borová Lada, v centru národního parku Šumava. Dům o třech nadzemních podlažích a užitné ploše 170 m² je postavený z cihel a je ve velmi dobrém stavu. Přizemí: naleznete zde garáž, dílnu, pokoj s koupelnou a vlastním vstupem. 1. patro: dispozice 3+1 s koupelnou s vanou a WC, s možností oddělení, aby patro bylo samostatná bytová jednotka. 2. patro: Dispozice 2+kk s možností přestavby na 3+kk, rovněž koupelna s vanou a WC. K domu náleží zahrada o velikosti 99 m² a kůlna, s možností přenechání nájemní smlouvy na další navazující zahradu o velikosti 400 m². Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem země-voda a dům disponuje vyločkovaným komínem - možnost instalace krbu. V Borové Ladě je veškerá občanská vybavenost, krásná příroda národního parku. Nemovitost je ideální jak pro rodinné bydlení, vícegenerační bydlení, na krátkodobý pronájem jednotlivých pater - jako apartmánů nebo kombinaci všeho. Vřele doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **11 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	641
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



Prodej rekreačního objektu, Borová Lada (okres Prachatice)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Zpěvák Jan**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Rok kolaudace	1981
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	170
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	řadový

Prodej rekreačního objektu, Borová Lada (okres Prachatice)