

Prodej Jílové u Prahy, Borek (okres Praha-západ)



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej zemědělské usedlosti, 150 m<sup>2</sup>, Jílové u Prahy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881529 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jílové u Prahy, Borek (okres Praha-západ), Ke Statku

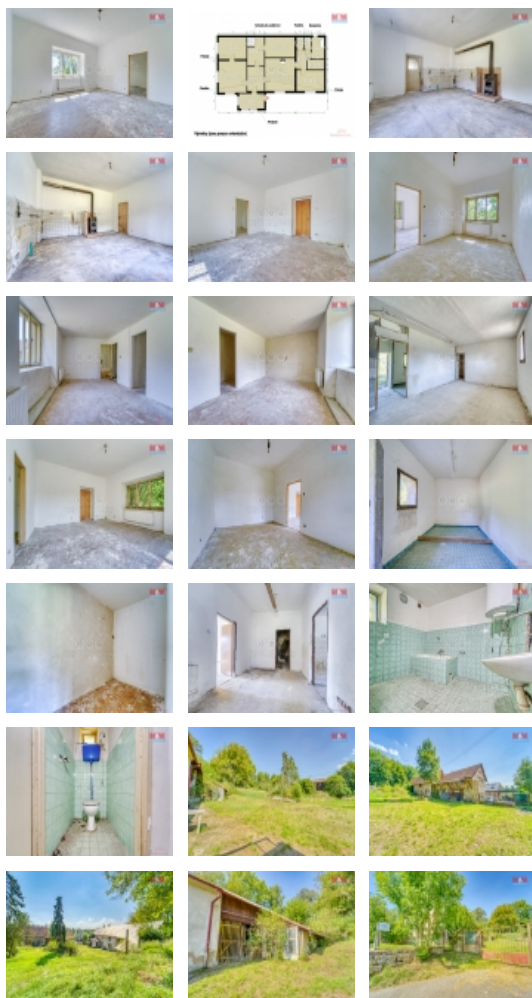
### Prodej zemědělské usedlosti, 150 m<sup>2</sup>, Jílové u Prahy

Hledáte místo, kde můžete uniknout ruchu velkoměsta a užít si klid a pohodu venkovského života? Představujeme Vám jedinečnou příležitost koupě zemědělské usedlosti v malebné obci Jílové u Prahy, která se nachází jen kousek od hlavního města. Tato nemovitost je ideální pro ty, kdo touží po prostorném bydlení s větším pozemkem a přímého kontaktu s přírodou. Půdní prostor lze upravit na další obytné místnosti. Na pozemku se nachází další budova, kterou je možné využít pro chov zvířat nebo jako skladovací prostor. Užitná plocha 150m<sup>2</sup>, pozemek 3.611m<sup>2</sup>. Pozemek zahrnuje septik, vodu je řešenou kopanou studnou a ohřev vody bojlerem. Jílové u Prahy nabízí výbornou dostupnost do Prahy a navíc je v blízkosti nově budovaná dálnice D3, která zkrátí dojezdovou vzdálenost. Tato zemědělská usedlost představuje perfektní kombinaci klidného venkovského bydlení s možností využití blízkosti hlavního města. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **9 990 000,- Kč**

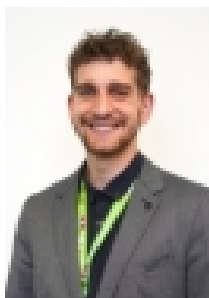
### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3611
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



**ProdejÍlové u Prahy, Borek (okres Praha-západ)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Šlapeta Dominik**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	150
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný