

Prodej blokového RD, 120 m², Bechyně (okres Tábor) - exkluzivně



Prodej rodinného domu v Bechyni

ČÍSLO ZAKÁZKY: 12 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bechyně (okres Tábor), Čechova

Prodej rodinného domu v Bechyni

Prodáváme rodinný dům v klidné lokalitě v Bechyni. Rodinný dům se nachází na adrese Čechova 265, Bechyně, zahrada je směrem na fotbalové hřiště. Pozemek je pravidelného obdélníkového tvaru s celkovou výměrou 517 m².



Rodinný dům je dvoupodlažní stavba s půdorysem ve tvaru obdélníku s přístavbou se zastavěnou plochou 83 m². Užitná plocha je cca 120 m². Rodinný dům je zděné konstrukce se šikmou střechou, dřevěným krovem a krytinou sestávající z pálené tašky a falcovaného plechu. Napojen je na rozvod elektra, vodovodní řad, kanalizaci. Plyn je přístupný v ulici. Vytápění je lokálním zdrojem na tuhá paliva. Dispozičně je řešen (viz. půdorysy) 1.NP: 3+kk, koupelna, samostatný záchod, zádveří, chodba, schodiště, podkroví: 3 pokoje, příprava na záchod a koupelnu, chodba, schodiště. Lze rozdělit na 2 bytové jednotky. Dům je připraven k celkové rekonstrukci.

Pro prohlídku a bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) nebyl zpracován, z tohoto důvodu je uvedena energetická třída G.

Nemovitost nabízí

Kluci Z Realit.CZ

dropgoal s.r.o.
Seifertova 566/39
13000 Praha 3

CENA: (za nemovitost) **3 799 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	120
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí

Prodej blokového RD, 120 m2, Bechyně (okres Tábor) - exkluzivně

Realitní makléř**Ing. Smola Radko**

Mobil: +420 724 563 326

smola@klucizrealit.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	517
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Zastavěná plocha (m2)	85
Plocha parcely (m2)	517
Užitná plocha (m2)	120
Plocha zahrady (m2)	432
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku