

Pronájem bytu 1+1, 30 m2, OV, Praha 8, Libeň, ul. Zenklova



## Pronájem bytu 1+1, 30 m2, cihla, Praha 8 - Libeň.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 218123 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Libeň, Zenklova

### Pronájem bytu 1+1, 30 m2, cihla, Praha 8 - Libeň.

Bydlete v blízkosti malebné říčky Rokytky a přitom jednu zastávku tramvají od stanice metra B Palmovka. Nabízíme Vám pronájem bytu 1+1, 30 m2 ve 3.NP cihlového bytového domu v Praze 8 - Libni, 1 stanice tramvají od metra B Palmovka. Byt je částečně vybavený - kuch. linka, lednice s mrazákem, el.dvouvařič s troubou. Ostatní vybavení ( postel, skříň, jídelní stůl se židlemi, mikrovlnná trouba, indukční vařič, poličky, zatemňovací záclony, automatická pračka ) je možné si po dohodě odkoupit od stávajících nájemců. Koupelna je se sprchovým koutem a umyvadlem, oddělené WC, vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Podlahy linoleum a dlažba. K nastěhování možné od 1.1. 2025 nebo dle dohody, lze i k 15.12. 2024. Max. pro 2 osoby, nekuřáky bez zvířat, české nebo slovenské národnosti. Výhodná lokalita s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností. Vratná kauce ve výši 1 měsíčního nájmu. Domluvení prohlídek bytu se zájemci upřednostňují prostřednictvím telefonického kontaktu.

CENA: (za měsíc) **10 500,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	30
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden

## Nemovitost nabízí



**Radomila KOLÁŘOVÁ**

Šluknovská 312/20  
Praha 9  
19000

## Realitní makléř

**KOLÁŘOVÁ Radomila**

Mobil: +420 776 236 070  
[kolarova@realityrk.cz](mailto:kolarova@realityrk.cz)

Pronájem bytu 1+1, 30 m2, OV, Praha 8, Libeň, ul. Zenklova

<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	30
<b>K dispozici od</b>	01.01.2025