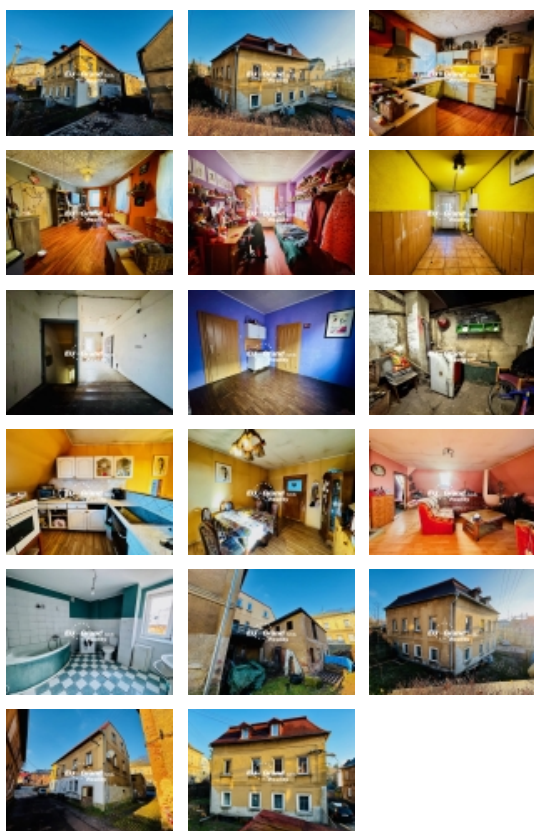


Prodej nájemního domu, Krásná Lípa (okres Děčín)



Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Prodej činžovního domu v Krásné Lípě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05568 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásná Lípa (okres Děčín), Sokolská

Prodej činžovního domu v Krásné Lípě

Nabízíme Vám na prodej bytový dům v Krásné Lípě, v ulici Sokolská.

Dům má dvě nadzemní podlaží a obytné podkroví. Je celý podsklepený. Objekt má 5 bytových jednotek.

V přízemí se nachází bytová jednotka o velikosti 2+1 a 3+1 (připravena k rekonstrukci) a kotelna. Ve 2NP se nachází bytová jednotka o velikosti 2+1 a 3+1, v obytném podkroví bytová jednotka o velikosti 2+1 a kumbál na chodbě.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí: plastová okna, nová střecha, topení a v podkroví nová elektřina.

Vytápění řešené kotlem na tuhá paliva. Zdrojem vody je městský vodovod, odpad sveden do septiku. Ohřev vody řešen bojlerem.

Každá bytová jednotka má samostatný měřák na elektřinu, společný vodoměr.

K domku patří menší dvůr, nachází se zde kůlna.

Občanská vybavenost v docházkové chůzi ? škola, školka, pošta, obchod, úřad, restaurace, autobusová zastávka.

V případě zájmu Vám zprostředkujeme sjednání hypotéky.

CENA: (za nemovitost) **6 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Satelit

Prodej nájemního domu, Krásná Lípa (okres Děčín)

Realitní makléř**Ivana Mádle Reiberová**

Mobil: +420 602 757 772

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Zastavěná plocha (m2)	480
Plocha parcely (m2)	229
Užitná plocha (m2)	480
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný