

Pronájem bytu 2+kk, 68 m2, OV, České Budějovice, České Budějovice 7, ul. Plavská



Pronájem 2+kk s terasou, OV, 71,1 m2, Plavská.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1889 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 7, Plavská

Pronájem 2+kk s terasou, OV, 71,1 m2, Plavská.

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk, 71,1 m2 + terasa ve 3. patře zděného domu na Plavské ulici v Českých Budějovicích. Pokoje jsou situovány na řeku Malši - krásný výhled z terasy, klid. Byt je dobře prakticky řešený - předsíň se vstupy do dvou pokojů, šatny, koupelny a WC. Pokoj o ploše 22,08m2 a pokoj s kuchyní 26,73 m2, šatna 4,02 m2, koupelna se sprchovým koutem a WC 5,28 m2, samostatné WC 1,29 m2, terasa. Na terasu možno vstoupit z obou pokojů. Byt je vybaven - kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, el. troubou, lednice s mrazákem. Byt splňuje vysoké požadavky na moderní bydlení. V blízkosti veškerá občanská vybavenost s dobrou dostupností centra města. Dům se nachází v blízkosti oddychové a rekreační zóny řeky Malše umožňující celou řadu aktivit. K dispozici od 3.1.2025.

CENA: (za měsíc) **15 400,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	68
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha teras (m2)	4
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2
Užitná plocha (m2)	71

Nemovitost nabízí

Aktuální reality

Čechova 59
374001 České Budějovice

Realitní makléř

Miroslav Koura

Mobil: +420 602 851 836

m.koura@aktualnireality.cz

Pronájem bytu 2+kk, 68 m², OV, České Budějovice, České Budějovice 7, ul. Plavská

Komunikace

asfaltová
