

Pronájem bytu 2+1, 48 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Židenice (okres Brno-město), ul. Konečného



## Pronájem prostorného bytu 2+1 s terasou, 49 m<sup>2</sup> - Brno - Židenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/209 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
07/24

LOKALITA: Brno, Židenice (okres Brno-město),  
Konečného

### Pronájem prostorného bytu 2+1 s terasou, 49 m<sup>2</sup> - Brno - Židenice

Se souhlasem majitele Vám nabízíme k pronájmu tento světlý a prakticky řešený byt 2+1 o rozloze 49 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí menšího bytového domu na ulici Konečného v Židenicích.

#### Popis bytu

Dispozice: Samostatná kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna. Kuchyně: Sklokeramická deska, elektrická trouba, digestoř a přípojka na myčku.

Koupelna: Sprchový kout, přípojka na pračku.

Topení a ohřev vody: Vlastní kotel pro maximální kontrolu nad spotřebou.

Terasa za domem (na terasu se vchází z kuchyně) a parkování možné v blízkém okolí nebo před domem

Měsíční nájemné: 15 500 Kč

Zálohy na služby: 3 500 Kč (výše dle skutečné spotřeby)

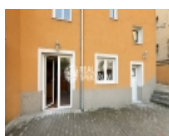
Provize RK

Byt bude dokončen a připraven k nastěhování od 9.12.2024.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat!

**CENA:** (za měsíc) **15 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti



#### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+1, 48 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Židenice (okres Brno-město), ul. Konečného

### Realitní makléř



### Zuzana Žáčková

Mobil: +420 724 601 319

[zuzana.zackova@realspektrum.cz](mailto:zuzana.zackova@realspektrum.cz)

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	48
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	15
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	48
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	09.12.2024