

## Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Česká Lípa, ul. Lomená



**Nemovitost nabízí**

**Komerční realitní s.r.o.**

**Realitní makléř**



**Tomáš Lempach**

Telefon: +420 777 715 057

Mobil: +420 777 715 057

[lempach@realityplus.cz](mailto:lempach@realityplus.cz)

### Pronájem bytu 2kk s balkonem v České Lípě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00035 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Česká Lípa, Lomená

#### Pronájem bytu 2kk s balkonem v České Lípě

Pronájem bytu 2kk s balkonem v České Lípě, ul. Lomená 2860. Byt o výměře 44 m<sup>2</sup> se nachází v panelovém domě po rekonstrukci. V bytě je kuchyňská linka se spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem a WC (na chodbě je pračka), v místnostech na podlahách je lino a v koupelně dlažba. V ceně nájmu nejsou zahrnuty poplatky za služby ve výši 4.000,- Kč za první osobu + 600,- Kč za každou další osobu, elektřina se přepisuje na nájemce, v domě je společná TV anténa. Vratná kauce ve výši 20.000,- Kč. Provize RK ve výši 9.500,- Kč vč. DPH. Vhodné pro nekuřáky. K dispozici ihned. Bližší informace u makléře. ET-D

**CENA:** (za měsíc) **9 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	44
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	3
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	1
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	44
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná

Pronájem bytu 2+kk, 44 m<sup>2</sup>, OV, Česká Lípa, ul. Lomená