

Prodej bytu 3+1, 99 m², OV, Mimoň, Mimoň III (okres Česká Lípa), ul. Nádražní



Prodej bytu 3+1, 99 m² ? Mimoň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00438 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mimoň, Mimoň III (okres Česká Lípa),
Nádražní

Prodej bytu 3+1, 99 m² ? Mimoň

Hledáte bydlení, které nabízí pohodlí, soukromí a skvělou dostupnost? Tento světlý byt 3+1 o výměře 99 m² v 2. patře kompletně zrekonstruovaného cihlového domu v malebné Mimoni splní všechna vaše očekávání.

Proč právě tento byt?

Kompletní rekonstrukce: V roce 2008 byla modernizována koupelna, rozvody elektřiny i plynu a nainstalována plastová okna. Byt je díky tomu připraven k okamžitému užívání.

Tepelný komfort: Plynové etážové topení zajišťuje příjemné teplo za všech okolností.

Soukromí a pohodlí: Součástí nabídky jsou dvě vyhrazená parkovací místa ve dvoře a soukromá část zahrady o ploše 110 m² ? ideální pro relaxaci, grilování nebo zahradničení.

Bezproblémové prostředí: V domě již nebydlí žádní problémoví nájemníci. Byty užívají slušní lidé, kteří si je postupně kupují. Ideální čas na investici za výhodnou cenu!

- nízké měsíční poplatky

Lokalita, která má vše

Dům stojí v klidné čtvrti s výbornou občanskou vybaveností. V pěší vzdálenosti najdete:

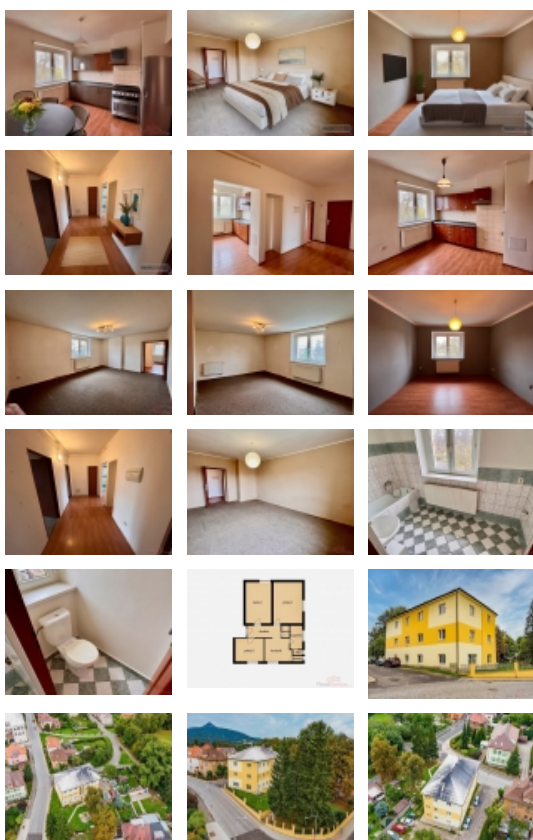
školu a školku,
zdravotní středisko a poštu,
supermarket,
vlakové nádraží,
centrum města.

Celý dům prošel mezi lety 2007-2019 důkladnou rekonstrukcí včetně společných prostor. Navíc, byt je díky virtuálnímu homestagingu prezentován s ukázkou možného vybavení, takže si snadno představíte, jak krásné může být vaše nové bydlení.

Nečekejte a přijďte se podívat!

V domě zbývají poslední 4 byty různých dispozic. Zavolejte ještě dnes a domluvte si prohlídku. Tento byt na vás už čeká!

Kontaktujte nás nyní a zajistěte si své vysněné bydlení!



Nemovitost nabízí

House heroes s.r.o.

Prodej bytu 3+1, 99 m², OV, Mimoň, Mimoň III (okres Česká Lípa), ul. Nádražní

Realitní makléř



Lukáš Chlouba

Mobil: +420 739 640 130

lukas.ch@househeroes.cz

CENA: (za nemovitost) **2 625 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	99
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2010
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	99
Plocha zahrady (m ²)	110
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 3+1, 99 m2, OV, Mimoň, Mimoň III (okres Česká Lípa), ul. Nádražní