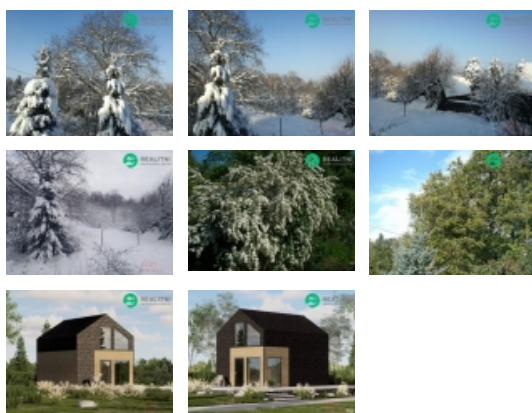


Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rychvald (okres Karviná)



Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Rychvald - prodej pozemku ke stavbě bydlení

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS313596 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rychvald (okres Karviná), Hornická

Rychvald - prodej pozemku ke stavbě bydlení

Oáza klidu ve městě!

Vhodný pozemek pro ty, kteří mají rádi přírodu, zpěv ptáků a ocení ovoce a možnosti nabízeného pozemku.

Můžete zde chovat drůbež, můžete zde mít psy, kočky anebo se můžete kochat srnkami, které se chodí dívat, co na zahradě děláte. Můžete se vyžívat v pěstování zeleniny a žít tak zdravým životním stylem.

Přítom jen pouhý kilometr od pozemku existuje dopravní infrastruktura kamkoliv!

Prodej pozemku, který je dle územního plánu určený k výstavbě rodinného domu. Pozemek se nachází v obci Rychvald, na ul. Hornická.

Jedná se o slunný pozemek, jehož celková rozloha činí 1 514 m a nenachází se v záplavové oblasti.

Inženýrské sítě se nachází v dosahu 50 metrů od hranic pozemku.

(voda, elektřina a plyn). Příjezd k pozemku je po soukromé příjezdové cestě, na které má parcela schválené věčné břemeno jízdy a chůze. Pozemek je v mírném svahu, který je situován za místní výstavbou rodinných domů, díky této jedinečné poloze, vám umožní dostatek soukromí a klidu pro celou Vaši rodinu.

Celý pozemek je oplocen.

Aktuálně se na pozemku nachází plno ovocných keřů a stromů.

Za pozemkem je les, v blízkosti je rekreační oblast Eldorado, Dinopark, Karvinské moře 10 km, ZOO Ostrava.

Infrastruktura:

Vodovod: Vodovod

Elektřina: 230V

Kanalizace: Septik, Jímka, Trativod

Telekomunikace: Internet

Doprava: Dálnice, Silnice, MHD, Autobus

Komunikace: Asfaltová

Poloha pozemku je v dosahu MHD, odkud se dostanete do Orlové, Karviné, Bohumína a Ostravy. Do centra Ostravy se dostanete za 20 minut.

K dispozici jsou dovozkové služby Košík, Rohlík, iTesco, HappyPet a rovněž zde dováží několik restaurací.

V dosahu 5 km je několik Penny marketů, Kaufland, Lídl, Billa, Albert, Jysk, Planeo elektro a spousta restaurací.

V Rychvaldu také funguje Senior Taxi a Hospital Taxi a různé sociální služby.

Poslední dva obrázky zobrazují možnost výstavby montovaného domku, který vyjde na 700.000 Kč a perfektně by zapadl jak do zahrady, tak do okolí.

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rychvald (okres Karviná)

Realitní makléř



Miroslava Kárníková

Mobil: +420 770 183 129

miroslava.karnikova@realitni-samoobs

luha.cz

CENA: (za nemovitost) **1 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m2)	1514
Plocha parcely (m2)	1514
Druh pozemku	pro bydlení