

Pronájem bytu 3+1, 93 m², OV, Opava, Předměstí, ul. Olomoucká

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 3+1, 93 m², OV, Opava, Předměstí, ul. Olomoucká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 645745 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Předměstí, Olomoucká

Pronájem bytu 3+1, 93 m², OV, Opava, Předměstí, ul. Olomoucká

+ služby + energie + vratná kauce + provize RK, Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem krásného a prostorného bytu, s dispozičním řešením 3+1 a užitnou plochou 93 m. Tato jednotka se nachází v 1.NP třípodlažního bytového domu bez výtahu na ulici Olomoucká v Opavě. Byt disponuje samostatnou kuchyní vybavenou lednicí, elektrickou troubou s moderním plynovým sporákem a digestoří, dále pak obývacím pokojem, ložnicí s vestavěnou skříní, dalším pokojem s vyvýšeným patrem, prostornou chodbou, koupelnou s rohovou vanou, a samostatným WC, kde se zároveň nachází pračka se sušičkou. Byt vybaven dle fotografií. Okna v bytě jsou plastová. Za domem se nachází společná zahrádka, kterou je možno využít například k relaxaci. V blízkosti se nachází mateřská i základní škola, dětské hřiště, supermarket, nemocnice i zastávky MHD. Na procházky láká nedaleká cyklotrasa směr Otice. Měsíční nájemné činí 15.000,- Kč + 3.600,- Kč služby spojené s užíváním bytu. Energie s přepisem na nájemníka. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 2 měsíčních nájmu včetně služeb, provize za zprostředkování je ve výši 18.600,- Kč. Volná od únor 2025. Doporučujeme prohlídku! Pro více informací neváhejte kontaktovat makléřku. Ev. číslo: 645131. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 3

Pronájem bytu 3+1, 93 m², OV, Opava, Předměstí, ul. Olomoucká

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Celková podlahová plocha (m²) 93

Druh objektu cihlová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída G - Mimořádně nehospodárná

Vlastnictví osobní

Užitná plocha (m²) 93

Realitní makléř



Ing. Jarmila Špirutová

Mobil: 739 123 332

spirutova@dumrealit.cz