

Prodej samostatného RD, 150 m<sup>2</sup>, Kožlany, Buček (okres Plzeň-sever)



## Rodinný dům (chalupa) Buček u Kralovic, okr. PS

ČÍSLO ZAKÁZKY: H36/24 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kožlany, Buček (okres Plzeň-sever)

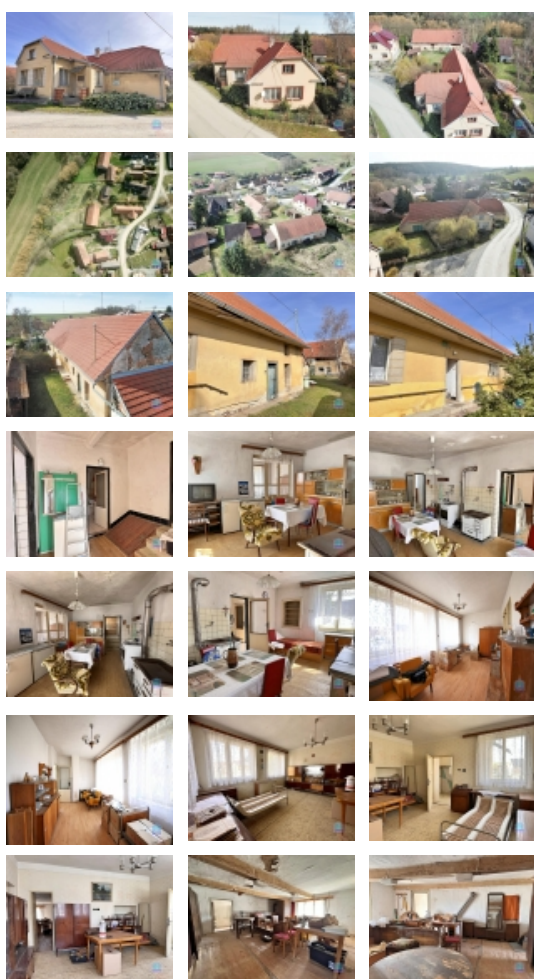
### Rodinný dům (chalupa) Buček u Kralovic, okr. PS

Nabízíme Vám ke koupi zděný rodinný dům v obci Buček (část města Kožlany v severní části okresu PS), vzdálené 5 km od Kralovic a 13 km od Plas. Částečně podsklepený dům z cihel a kamene disponuje průchozími místnostmi. V obytné části je předsiň, ze které jsou vstupy do koupelny (s vanou a WC), do kuchyně, do dalších místností a do podsklepené části domu. Půda, jejíž podlahy tvoří rákos, je po rekonstrukci vhodná k půdní vestavbě. Střecha je sedlová, pokrytá taškami a byla přeložena cca před 30ti lety. Stáří objektu je cca 100 let. Voda je čerpána z obecního vodovodního řadu, k topení v kuchyni sloužila kamna na tuhá paliva. Plyn není zaveden, odpad je sveden do žumpy. Na pozemku o celkové výměře 2706 m<sup>2</sup> se dále nachází bývalé chlévy se stodolou a seníkem a dvě garáže. Krásná okolní příroda. Nemovitost stojí za Vaši prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **3 199 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	1464
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	2706
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	150
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod



Prodej samostatného RD, 150 m2, Kožlany, Buček (okres Plzeň-sever)

### Nemovitost nabízí



### HARVILLA - REALITY s.r.o.

Slovanská alej 24  
326 00 Plzeň

Charakter okolní zástavby	obytná
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Poloha objektu	samostatný

### Realitní makléř



### Michaela Altmannová

Mobil: +420 724 324 903  
[reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)