

Pronájem bytu 1+kk, 27 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Zábrdovice (okres Brno-město), ul. Francouzská



## Podnájem bytu v novostavbě , Byty 1+kk, 27 m<sup>2</sup> - Brno - Zábrdovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05765-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Zábrdovice (okres Brno-město), Francouzská

### Podnájem bytu v novostavbě , Byty 1+kk, 27 m<sup>2</sup> - Brno - Zábrdovice

Hledáte nemovitost poblíž centra za rozumnou cenu v novostavbě? Pak zbystřete, jelikož je tahle příležitost je právě pro Vás!

Do světa nemovitostí k podnájmů míří tato nemovitost o dispozici 1+kk v přízemí a klidném vnitrobloku na ulici Francouzská v městské části Brno - Zábrdovice. Na začátek je nutno říci, že je byt atypický a hodí se pro jednotlivce či páry. K dispozici pro Vás je zde zcela nová kuchyňská linka z kvalitních materiálů včetně spotřebičů jako je zbrusu nová lednice, indukční deska, trouba a v neposlední řadě také pračka, která se postará o Vaše oblečení. Zbytek prostoru je možné dovybavit dle Vaší představivosti. Co Vás vyloženě uchvátí je krásná koupelna s nádhernými obklady a zrcadlem, sprchový kout je prostorný a v celém prostoru se budete cítit velmi dobře.

Nemovitost je k nastěhování od února 2025 ! Budu se těšit na odezvy od Vás. Prohlídky jsou možné po individuální domluvě.

**CENA:** (za měsíc) **11 490,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	27
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD autobus

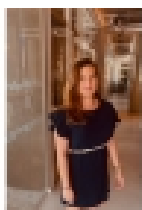


### Nemovitost nabízí

#### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

### Realitní makléř



#### Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

[gabriela.mazankova@vitom.cz](mailto:gabriela.mazankova@vitom.cz)

Pronájem bytu 1+kk, 27 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Francouzská

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	27
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obchodní a obytná
<b>Poloha objektu</b>	řadový
<b>K dispozici od</b>	01.02.2025