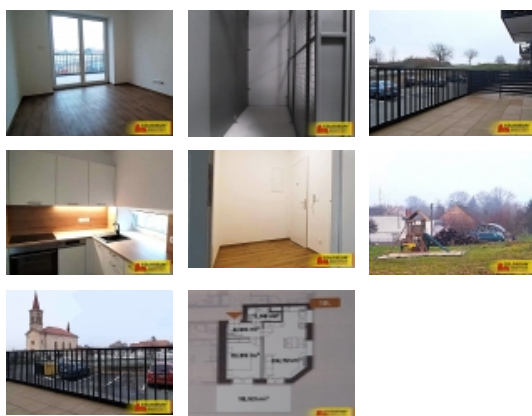


Pronájem bytu 2+kk, 48 m², OV, Rostěnice-Zvonovice, Rostěnice (okres Vyškov)



Rostěnice - pronájem bytu 2+kk - parkovací stání, terasa, nízkoenergetický - byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5426L002 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Rostěnice-Zvonovice, Rostěnice (okres Vyškov)

Rostěnice - pronájem bytu 2+kk - parkovací stání, terasa, nízkoenergetický - byt

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu krásný byt, o celkové dispozici 2+kk, v lukrativní lokalitě v Rostěnicích - Zvonovicích. Byt o výměře cca 48 m² se nachází v novostavbě trojpodlažního bytového domu a je umístěn v prvním nadzemním podlaží. Obrovskou předností je úžasná terasa, sklepní kóje a vlastní parkovací stání přímo před domem, kde pohodlně zaparkujete svůj vůz. Jedná se o nízkoenergetické bydlení, s vysokými standardy, k nimž patří - infračervené podlahové vytápění, plastová okna s trojsklem a s venkovními elektricky ovládanými žaluziemi, vinylové podlahy. Ohřev teplé vody zajišťuje systém solárních kolektorů na střeše domu. Součástí kuchyňské linky je trouba a myčka, po domluvě s majitelem je možnost rozšířit vybavení bytu o lednici a pračku.

Staňte se prvními obyvateli bytu s nízkými měsíčními náklady, bydlíte v dosahu města, ale přesto blízko přírodě.

Byt je vhodný pro pracující pár či jednotlivce a je volný k nastěhování.

Cena nájmu činí 14.000,- Kč + inkaso 4.000,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 28.000,- Kč.

Rostěnice - Zvonovice se nachází v okrese Vyškov, ležící 7 km jižně od Vyškova, na trase dálnice D1 Brno - Vyškov, v dojezdové vzdálenosti 20 minut od Brna. Jsou vesnickými památkovými zónami, nachází se zde farní kostel svatého Cyrila a Metoděje, kaple svatého Bartoloměje a zachované venkovské domy a usedlosti. Rostěnice disponují dobrou občanskou vybaveností - mateřská škola, 1. stupeň základní školy, obchody, pošta, úřad a restaurace.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitní makléřku.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Realitní makléř



Petra Nádeníčková

Mobil: +420 773 756 700

p.nadenickova@rkcoloseum.cz

Informace o nemovitosti

Pronájem bytu 2+kk, 48 m2, OV, Rostěnice-Zvonovice, Rostěnice (okres Vyškov)

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	48
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	18
Vybavení	terasa sklep
Telekomunikace	Internet
Topení	Jiné
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	48
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
K dispozici od	01.12.2024

Pronájem bytu 2+kk, 48 m2, OV, Rostějnice-Zvonovice, Rostějnice (okres Vyškov)