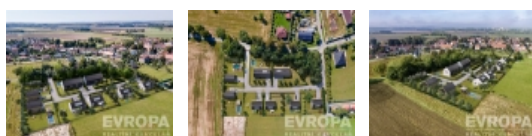


Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Ratenice (okres Kolín)



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Matyáš Novák

Mobil: 776 821 387

novak.matyas@rkevropa.cz

Prodej krásného stavebního pozemku 967 m ve vyhledávané lokalitě Ratenice, Středočeský kraj

ČÍSLO ZAKÁZKY: 925978 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ratenice (okres Kolín)

Prodej krásného stavebního pozemku 967 m ve vyhledávané lokalitě Ratenice, Středočeský kraj

Představujeme vám jedinečnou příležitost k nákupu stavebního pozemku o rozloze 967 m, umístěného ve vyhledávané oblasti Ratenice. Tento pozemek nabízí ideální podmínky pro stavbu rodinného domu, ve kterém můžete vytvořit své nové domácí hnízdo plné pohody a klidu. Pozemek bude kompletně zasiťován a připraven pro stavbu vašeho rodinného domu. Investor garantuje vybudování příjezdové cesty, uličního osvětlení a vjezdu k pozemkům. Kolaudace je naplánována na srpen 2025.

Pozemek je umístěný v malém městě Ratenice v okrese Kolín, které se nachází ve Středočeském kraji. Díky své poloze poskytuje vynikající přístup k přírodě a zároveň zachovává výhody rychlého spojení s infrastrukturou a službami. Lokalita je obklopena loukami, lesy a další zástavbou.

Ratenice nabízí veškeré služby potřebné pro každodenní život od místních úřadů, přes mateřské školky, až po sportoviště. Toto vše přispívá k naplnění požadavků moderního života s důrazem na pohodlí a dostupnost služeb. Díky nedaleké dálnici D11, do Prahy se tak dostanete za necelých 30 minut.

Investice do pozemku v Ratenicích je nejen investicí do vašeho budoucího bydlení, ale také do místa, které nabízí klidný a vyvážený životní styl. S blízkostí přírodních krás, veřejných služeb a dobrou dopravní dostupností je pozemek ideálním místem pro ty, kteří chtějí utéct z ruchu města, avšak zůstat v dosahu civilizace.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte se obrátit na našeho makléře. Nabídka jako tato se neobjevuje často, proto neváhejte a učiňte krok k realizaci vašich snů o ideálním domově.

CENA: (za nemovitost) **4 698 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Ratenice (okres Kolín)

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	967
Vybaveno	Nezařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	114
Počet bytů - celkem	1
Druh pozemku	pro bydlení