

Pronájem bytu 3+1, 68 m², OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Slezská



Zařízený byt 3+1, 68 m, 2 neprůchozí ložnice, vhodné i pro studenty, nám. Jiřího z Poděbrad

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1884544 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 3, Vinohrady, Slezská

Zařízený byt 3+1, 68 m, 2 neprůchozí ložnice, vhodné i pro studenty, nám. Jiřího z Poděbrad

Exkluzivně zprostředkuji pronájem krásného, zařízeného bytu 3+1, 68 m na Praze 3 - Vinohradech, Slezská ul. Byt je umístěn v přízemí rekonstruovaného domu. Dispozičně se jedná o 2 neprůchozí ložnice, obývací pokoj, kuchyň, koupelnu s vanou a toaletou (vizte prosím půdorys). Byt je orientován na sever a jih. Internet lze sjednat od Vodafone, T-Mobile, O2 i místního poskytovatele.

Dostupnost na nejbližší stanice metra A - náměstí Jiřího z Poděbrad 1 min chůzí. V nedalekém nákupním centru Palác Flora je veškerá občanská vybavenost. Vhodné i pro studenty. Záloha za služby pro jednu osobu činí 750 Kč/měsíc, elektroměr (odhadovaná spotřeba ~ 7 000 Kč/měsíc kvůli přímotopům) bude převeden na nájemce. Mimo skříní, lednice a pračky může být byt pronajat i nezařízený.

Při uzavření nájemní smlouvy je třeba uhradit odměnu realitní kanceláře a vratnou kauci ve výši nájmu. Nájemní smlouva je uzavírána na jeden rok, v případě oboustranné spokojenosti je možné ji každý rok prodlužovat. Byt je k dispozici od 27. prosince 2024, prohlídky možné ihned. Do not hesitate to contact me if you are English speaker. Vřele doporučuji prohlídku.

CENA: (za měsíc) **21 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m ²)	68
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý

Nemovitost nabízí

RELITAS - realitní asociace

s.r.o.

Pronájem bytu 3+1, 68 m2, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Slezská

Realitní makléř



Jaroslav Vrba

Mobil: 734 693 031

jaroslavvrba@relitas.cz

Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Rok kolaudace	1920
Užitná plocha (m2)	68
Charakter okolní zástavby	obytná