

Pronájem obchodních prostor, Brno, Pisárky (okres Brno-město)



Pronájem exkluzivních obchodních prostor 454 m2, ulice Bauerova, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2084 TYP ZAKÁZKY: pronájem
5/24

LOKALITA: Brno, Pisárky (okres Brno-město)

Pronájem exkluzivních obchodních prostor 454 m2, ulice Bauerova, Brno

Na základě pověření majitele nabízíme lukrativní obchodní prostory v nově budované multifunkční Areně BRNO. Představujeme Vám unikátní developerský projekt, který přináší do města Brna moderní halu světových parametrů. Součástí tohoto inovativního projektu jsou prémiové obchodní prostory, které jsou umístěny v prvních dvou patrech multifunkčního komplexu. Tyto prostory nabídnou atraktivní a moderní prostředí s denním světlem díky skleněné polo-strukturální fasádě, která zajišťuje vysokou úroveň tepelné izolace a komfort pro návštěvníky. Architektonický design haly respektuje tradici brněnského výstaviště a okolních pavilonů, přičemž moderní prvky, jako jsou horizontální lamely z broušeného nerezového plechu a světelné instalace, podtrhují prestižní charakter budovy. Velkoplošné promítací plochy na fasádě nabízejí atraktivní možnosti pro reklamní sdělení, což může zvyšovat viditelnost obchodních prostor.

Nabízená dvoupodlažní jednotka má celkem 454 m2.

- 1.NP: 186 m2

- 2.NP: 268 m2

Variabilita a moderní design těchto prostor umožní jejich flexibilní využití ? od showroomů, obchodů až po kanceláře nebo kontaktní klientská místa. Prostory jsou koncipovány s důrazem na maximální využitelnost i mimo konání hlavních akcí v hale, čímž se stávají lukrativním místem pro podnikání po celý rok.

Pro podrobnější informace nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **171 300,- Kč**



Pronájem obchodních prostor, Brno, Pisárky (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz

Informace o nemovitosti

Druh objektu	montovaná
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	454
Plocha kanceláří (m2)	454
Charakter okolní zástavby	obchodní
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Obchodní
K dispozici od	01.01.2026