

Pronájem bytu 1+kk, 26 m<sup>2</sup>, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Perucká



## Pronájem Moderního Bytu v Novostavbě na Vinohradech - Projekt Depo Grebovka.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1212/4866 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Vinohrady, Perucká

### Pronájem Moderního Bytu v Novostavbě na Vinohradech - Projekt Depo Grebovka.

Pronájem Moderního Bytu v Novostavbě na Vinohradech - Projekt Depo Grebovka

Popis:

Nabízíme k pronájmu moderní byt v novostavbě na Vinohradech v projektu Depo Grebovka, Perucká 2481/5, 120 00 Vinohrady. Jedná se o byt typu 1kk s celkovou plochou 26 m<sup>2</sup>. Tato atraktivní nemovitost disponuje nejen kvalitním bydlením, ale také dalšími výhodami. V rámci budovy máte přístup k fitness centru pro vaši kondici a zdraví. Užijete si také společnou terasu, kde můžete relaxovat a strávit čas s přáteli a rodinou. Kromě toho je recepce otevřena 24 hodin denně a umožňuje vám pohodlně přebírat zásilky, což je značnou výhodou moderního bydlení.

Tato nemovitost má výhodnou polohu v těsné blízkosti nádherného parku Grebovka, který je ideálním místem pro relaxaci a volnočasové aktivity. V budově naleznete také prádelnu pro vaši pohodlnost. Z terasy a střechy budovy si můžete vychutnat nádherný výhled na okolí. Byt je ideální pro 1-2 osoby.

Vybavení:

Byt typu 1kk

Celková plocha: 26 m<sup>2</sup>

Bezplatné fitness centrum

Společná terasa a střešní zahrada

Non-stop recepce s možností převzetí zásilek

Finanční Podmínky:

Měsíční nájem: 16 000 Kč

Zálohy na poplatky: 4 000 Kč + cca 500 Kč za elektřinu

Kauce: 19 000 Kč

K nastěhování: 01.01.24

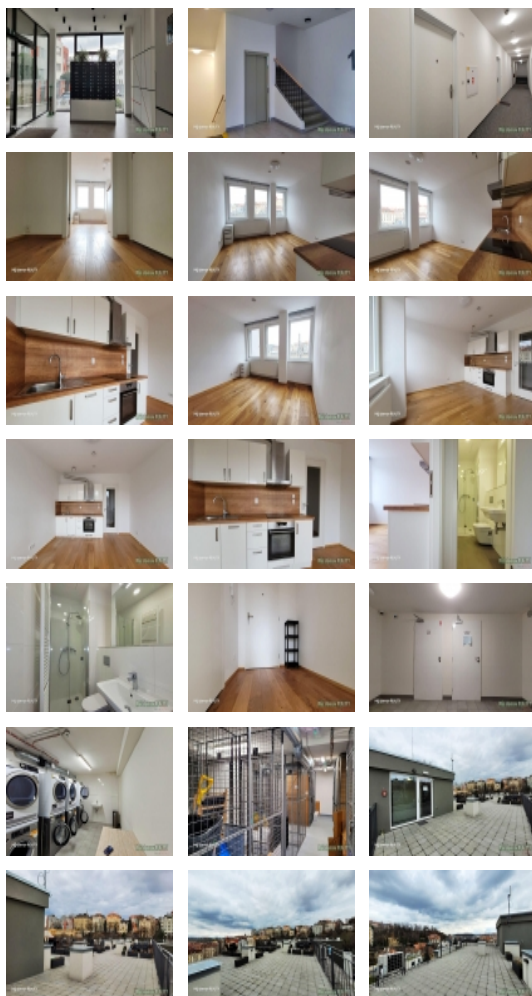
Provizní Poplatek:

Realitní kancelář účtuje provizi ve výši 1 měsíčního nájemného s poplatky.

Kontakt na Realitního Makléře:

Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram

Nepropásněte jedinečnou příležitost pronajmout tento byt v rezidenci Depo Grebovka v atraktivní lokalitě Prahy. Pro více



**Nemovitost nabízí**

**Můj domov REALITY s.r.o.**

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Pronájem bytu 1+kk, 26 m<sup>2</sup>, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Perucká**Realitní makléř****Savynets Lidiya**

Mobil: +420 775 604 602

[muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)**CENA:** (za měsíc) **16 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	26
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	26
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	26
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku