

Pronájem bytu 1+kk, 25 m², OV, Cheb, ul. Palackého

dumrealit.cz[®]



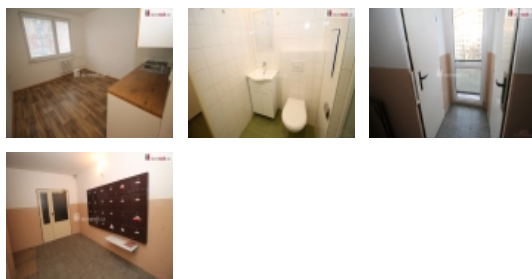
Pronájem bytu 1+kk, 25 m², OV, Cheb, ul. Palackého

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650045 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Cheb, Palackého

Pronájem bytu 1+kk, 25 m², OV, Cheb, ul. Palackého

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem pěkné garsoniéry v pátém patře panelového domu s novým výtahem. Bytová jednotka o rozloze 25 m² je po kompletní rekonstrukci, je zde nové zděné jádro se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou. K dispozici je kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a elektrickou troubou, digestoř a místem pro umístění pračky. Na podlaze je linoleum, okno je plastové se žaluziemi a sítí proti hmyzu. Vytápění a ohřev teplé vody je řešen centrálně dálkově. Byt je ihned k dispozici. Celkové nájemné činí 10.000,-Kč a to již včetně poplatků zahrnujících teplo, teplou vodu, správu, úklid a elektřinu v bytě, která zůstává vedená na majitele. Kauci požaduje vlastník ve výši 10.000,-Kč, provize RK činí 12.000,-Kč a to již DPH. K dispozici je balkonek s francouzským oknem v mezipatře. K bytu náleží sklep, k dispozici je také kočárkárna. Majiteli nevdají čistotný pesek či kočička. Byt je určen pro max. 2 osoby. Byt je v blízkosti cyklostezky, nedaleko je vlakové nádraží, pošta, v lokalitě je veškerá občanská vybavenost včetně základní školy, mateřské školy, zastávky MHD. Do pěti minut jízdy autem se nachází OC Pivovarská kde je DM, TAKKO, Kaufland, Sportissimo, JYSK, TESCO, Planeo elektro a další obchody. Cheb jako bývalé královské město nabízí kompletně opravené krásné historické náměstí, kde najdete vyhlášené restaurace Hvězdu či U Krále Jiřího, banky, úřady, obchody, městský úřad, občerstvení apod., příjemně se dá trávit čas v kulturně-historické památce komplexu chebského hradu, na který navazuje krásný sportovní areál s parkem Krajinka. V Chebu je několik nádherných kostelů včetně kostelu sv. Mikuláše a Alžběty. Cheb se nachází 9 km od Německa, kde je široká možnost výhodných nákupů a pracovního uplatnění. Ev. číslo: 649431. Energetický štítek: E (10 kWh/m²/rok).



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 1+kk, 25 m², OV, Cheb, ul. Palackého

Realitní makléř



Edita Kostrounová

Mobil: 725 160 344

kostrounova@cheb2.dumrealit.czCENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	25
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	25