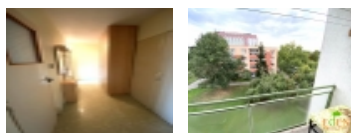


Pronájem bytu 1+1, 38 m2, OV, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), ul. Staniční - exkluzivně



## Částečně zařízený byt 1+1+L, PM-Doubravka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 620633 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město),  
Staniční

### Částečně zařízený byt 1+1+L, PM-Doubravka

Nabízíme nejlépe k dlouhodobému pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1+1 s lodžii ve 3. patře panelového domu bez výtahu v městské části PM- Doubravka. Byt je pronajímán částečně zařízený (bude upřesněno na prohlídce). Vytápění a ohřev vody řešeno dálkově. K ceně nájemného je nutno připočítat zálohy na služby 2500,-Kč a elektřina a plyn (pouze sporák) budou převedeny na nájemce. Kauce 13.500,-Kč a provize RK 13.500,-Kč. Energetická náročnost třída G. (průkaz nebyl dodán). Volné od 1.1.2025.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	38
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Lodžie (m2)	5
Umístění objektu	sídlště
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Nezařízeno

### Nemovitost nabízí

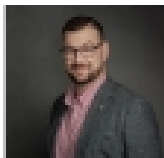


**EDENreality- Michal Mušek**

Zemědělské nám. 81/22  
31200 Plzeň

Pronájem bytu 1+1, 38 m<sup>2</sup>, OV, Plzeň, Doubravka (okres Plzeň-město), ul. Staniční -

### Realitní makléř



**Michal Mušek**

Mobil: +420 720 380 385

[info@edenreality.cz](mailto:info@edenreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod rozvod studené a teplé vody
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	38
<b>Plocha kanceláří (m<sup>2</sup>)</b>	38